

Rapport de diagnostic des polluants



Données générales

ID rapport	2508-AvT-ICRL
Version	1
Diagnostic partiel	Non
Type d'inspection	Avant travaux et utilisation normale
Assainissement	Non
Date inspection	19.08.2025
Evaluation avec conditions	Non
Polluants	Amiante PCB HAP

Coordonnées

Expert(s)	Davide PINTO
Laboratoire(s)	Toxicologie analytiques solutions Sàrl Rue du Pré-de-la-Fontaine 19 1242 Satigny

Bâtiment

Objet	Immeuble
Année de construction du bâtiment	en 1970
Bien-fond / Parcelle	111
ECA	315/ EGID 788320
Adresse	Chemin de la Covatannaz 16 1032 Romanel-sur-Lausanne

Donneur(s) d'ordre(s)

Donneur d'ordre(s) 1 AK Architecture Sàrl
Boulevard de l'Arc-en-Ciel 36
1030 Bussigny

Propriétaire(s)

Propriétaire 1 Procimmo Real Estate SICAV - Residential
p.a Procimmo SA
Rue de Lausanne 64
1020 Renens

Table des matières

Rapport de la visite	4
Données techniques	6
Situations dangereuses	7
Réserves	8
Légende des fiches	9
Liste des matériaux susceptibles de contenir de l'amiante	10
Liste des matériaux susceptibles de contenir des PCB	72
Liste des matériaux susceptibles de contenir des HAP	74
Remarques générales	81
Annexe 1	86
Plans et localisation des éléments	86
Annexe 2	111
Rapport d'analyse	111
Annexe 3	115
Rapport d'analyses PCB dans les matériaux	115

Rapport de la visite

Etendue du diagnostic :

Le présent diagnostic concerne le immeuble au complet.

Nature des travaux annoncés par le donneur d'ordre :

Projet de rénovations intérieures et extérieures.
Assainissement énergétique.

Conditions de réalisation :

Les locaux étaient occupés, pas de travaux en cours dans le immeuble .

Présentation et justification de la stratégie d'échantillonnage :

Un concept d'échantillonnage prévisionnel a été élaboré sur la base des plans disponibles, complété par la visite préalable des locaux communs et de deux appartements, ainsi que par les informations transmises par le donneur d'ordre et les rappels à mémoire des locataires les plus anciens concernant les interventions passées dans les logements.

L'estimation initiale prévoit 88 échantillons répartis dans 8 appartements sur 24, ainsi que dans les façades, la cage d'escaliers, l'ensemble des locaux communs et trois paliers. Cette planification permet d'atteindre un taux de prélèvement supérieur à 30 % des éléments susceptibles de contenir de l'amiante (MSCA), selon les critères suivants :

- I. Nombre de types d'éléments constructifs différents présents dans l'immeuble.
- II. Nombre d'éléments par type d'application et selon l'affectation des locaux.
- III. Réalisation d'échantillonnages à tous les étages, avec au minimum un appartement prélevé par étage, par typologie et par colonne verticale.
- IV. Taux représentatif d'échantillonnage compris entre 30 et 50 % pour l'ensemble des locaux communs et techniques, ainsi que pour les escaliers, paliers et façades.
- V. Représentativité minimale de chaque type d'élément comprise entre 15 et 25 % de manière générale.
- VI. Réalisation d'un échantillon unique pour chaque élément susceptible de contenir de l'amiante.
- VII. Prélèvement composite pour les éléments MSCA de même type se retrouvant dans une même pièce, remplissant la même fonction, mais présentant plusieurs couches, apparences distinctes ou applications réalisées à des époques différentes.

Compte rendu des résultats globaux

Les analyses de laboratoire effectuées ont confirmé qu'il n'était pas nécessaire de prélever d'échantillons supplémentaires pour les mêmes éléments. La première mission d'échantillonnage a ainsi été accomplie avec succès, atteignant un indice de représentativité supérieur à 30 %.

Une deuxième mission, réalisée le 20.08.2025, a permis d'identifier et, le cas échéant, d'échantillonner le reste des locaux et appartements non couverts lors de la première intervention.

Résultats détaillés des analyses

Les crépis intérieurs, les colles de carrelages, plinthes et faïences d'origine, ainsi que les résines de balcons et les colles de parquets, n'ont jamais présenté de résultats positifs.

Les interventions de rénovation étant toutes datées après 2005, l'ensemble de ces éléments est considéré comme sans risque de contenir de l'amiante.

Des colles de faïence amiantées ont toutefois été identifiées dans les dévaloirs situés au niveau des paliers en zone fermée.

Les plaques bitumineuses sous-évier ont été systématiquement considérées comme contenant de l'amiante, sur la base des résultats d'analyses effectuées sur des éléments identiques.

Les autres éléments ont été analysés en pièces uniques, avec des sondages réalisés à différents emplacements représentatifs, confirmant la validité des résultats et complétant l'évaluation globale.

L'interprétation des résultats se trouve dans les tableaux des MSP, ainsi que selon les informations fournies par le donneur d'ordre et appel à mémoire des propriétaires sur les différentes interventions dans le immeuble .

Limites du diagnostic :

Le présent diagnostic concerne le immeuble au complet. Il traite des locaux et installations liées à celui-ci, d'autres éléments propres aux occupants peuvent contenir de l'amiante ou PCB's.

Les éléments non accessibles tels que les éléments sous chape, les gaines techniques, les châssis de construction ainsi que le reste du immeuble ne font pas partie de la présente expertise.

Nous excluons toute responsabilité en cas d'utilisation du présent rapport en dehors du cadre défini par ces informations. Toute extrapolation ou usage au-delà des limites des éléments examinés relève de la seule responsabilité du donneur d'ordre ou des tiers concernés.

Si des matériaux sont découverts lors de travaux, il est essentiel de procéder à des prélèvements complémentaires. Cela permet de s'assurer qu'il n'y a pas de polluants de construction présents.

Données techniques

- a. Le diagnostic demandé concerne l'immeuble au complet et uniquement les polluants amiante et PCB.
- b. Des crépis d'extérieur, des crépis d'intérieur, des plaques en fibrociment, des résines de balcon, des étanchéités bitumineuses, des peintures grises sous évier, des colles de lièges, des colles de carrelages, de mosaïques et des parquets, ainsi que des bandellettes de calorifugeages, des tableaux électriques, une toiture, une sous toiture, des sols, des murs et des plafonds en béton brut **sans amiante** ont été repérés.
- c. Des installations (une chaudière à mazout et une citerne à mazout) ont été considérées **sans amiante**.
- d. Toutes les autres fenêtres et portes vitrées ainsi que la véranda, contenant des joints en caoutchouc et silicone, les intercalaires sont en aluminium. L'ensemble est considéré comme **sans risque de contenir de l'amiante**.
- e. Ils ont été repérés des enduits bitumineux sous évier, des mastics de fenêtres, de plinthes et de faïences **contenant de l'amiante**.
- f. L'étanchéité et le gravier de toiture ont été testés sur site à l'aide de Pak-Marker, **sans indication de dépassement des valeurs de référence en HAP**.
- g. Des enrobés bitumineux ont été testés sur site à l'aide de Pak-Marker et ont été signalés comme **dépassant les valeurs de référence en HAP**. Il est recommandé de procéder à des analyses complémentaires en laboratoire agréé afin de déterminer la teneur exacte et de définir la filière de traitement adéquate.
- h. Une nouvelle évaluation du risque et de l'urgence d'assainir des matériaux contenant de l'amiante doit être effectuée **au plus tard en 2035**.
- i. des joints de dilatation et des joints de façades **sans PCB** ont été repérés.
- j. L'ensemble des locaux et installations touchés par le projet a été expertisé.

Situations dangereuses

Aucune situation potentiellement dangereuse pour les occupants n'a été révélée.

Réserves

Aucune réserve.

Légende des fiches

Type de matériel	F	Flocage
	C	Calorifugeage
	FP	Faux-plafond
	FA	Faiblement aggloméré
	SOL	Sol
	NFA	Fortement aggloméré
Évaluateur	L	Déterminé par le laboratoire
	E	Déterminé par expert
	D	Déterminé par default
	T	À définir
Localisation sur les plans	Bleu	Élément ne contenant pas d'amiante, métaux lourds, PCB, HAP ou HBCD
	Rouge	Élément contenant de l'amiante
	Jaune	Élément contenant des métaux lourds
	Violet	Élément contenant du PCB
	Bleu clair	Élément contenant du HAP
	Rose	Élément contenant du HBCD
	Vert	Élément assaini
Polluants	PCB	Polychlorobiphényles
	ML	Métaux lourds
	HAP	Hydrocarbures aromatiques polycycliques
	HBCD	Hexabromocyclododécane
Liste des matériaux	Ev	Évaluateur
	D.U.A.	Degré d'urgence d'assainir
	M.A.	Mesure d'assainissement

Liste des matériaux susceptibles de contenir de l'amiante

Localisation			Élément					Résultats			FaCH		
ID plan	Étage	Local	No.	Matériaux	Quantité approximative	Type de matériau	Échantillon prélevé	Résultat	Ev	Fiche	D.U.A.	Filière d'élimination et conditionnement	Remarque
7	Extérieur	Façade Est	0001	Crépi d'extérieur	Non défini	NFA	Oui	Négatif	L				
7	Extérieur	Façade Ouest	0002	Crépi d'extérieur	Non défini	NFA	Oui	Négatif	L				
7	Extérieur	Façades Est et Ouest	0003	Plaques en fibrociment	12 Pièce(s)	NFA	Oui	Négatif	L				
7	Extérieur	Façades	0004	Mastic de fenêtres	3 Pièce(s)	NFA	Oui	a	L	1	III	Type E DCB, OMOd 17 06 05 [ds] ; Sacs en plastique indéchirables et hermétiques portant l'étiquette « Attention, contient de l'amiante » (voir annexe 1.6 ORRChim).	
7	Extérieur	Façades Nord et Sud	0005	Crépi d'extérieur	Non défini	NFA	Non		E				Considérés comme non amianté par analogie aux prélèvements - P0001 et P0002
1	Sous-sol	Entrée, Escaliers et Couloirs	0011	Colle de carrelage noir	Non défini	NFA	Oui	Négatif	L				

Localisation			Élément					Résultats			FaCH		
ID plan	Étage	Local	No.	Matériaux	Quantité approximative	Type de matériau	Échantillon prélevé	Résultat	Ev	Fiche	D.U.A.	Filière d'élimination et conditionnement	Remarque
1	Sous-sol	Entrée et Couloir	0012	Colle de plinthe noire	70 m²	NFA	Oui	a	L		III	Type E DCB, OMoD 17 06 05 [ds] ; Sacs en plastique indéchirables et hermétiques portant l'étiquette « Attention, contient de l'amiante » (voir annexe 1.6 ORRChim).	
1	Sous-sol	Entrée, Cage d'escalier et Couloir	0013	Crépi d'intérieur	Non défini	NFA	Oui	Négatif	L				
2	Rez-de-chaussée	Palier (Devaloir)	0014	Colle de faïence noire	0,5 m²	NFA	Non	a	E	2	III	Type E DCB, OMoD 17 06 05 [ds] ; Sacs en plastique indéchirables et hermétiques portant l'étiquette « Attention, contient de l'amiante » (voir annexe 1.6 ORRChim).	Considéré comme amianté par analogie aux prélèvements - P1014 et 3014
1	Sous-sol	Chaufferie et local concierge	0020	Bandellette de calorifugeages	24 m	NFA	Oui	Négatif	L				
1	Sous-sol	Buanderie	0021	Colle de carrelage beige	60 m²	NFA	Oui	Négatif	L				
1	Sous-sol	Buanderie	0022	Colle de plinthe beige	70 m²	NFA	Oui	Négatif	L				

Localisation			Élément					Résultats			FaCH		
ID plan	Étage	Local	No.	Matériaux	Quantité approximative	Type de matériau	Échantillon prélevé	Résultat	Ev	Fiche	D.U.A.	Filière d'élimination et conditionnement	Remarque
1	Sous-sol	Buanderie	0023	Murs et plafond	Non défini	NFA	Non	Négatif	E				Murs et plafond en béton brut. Considérés comme non susceptibles de contenir de l'amiante.
1	Sous-sol	Chaufferie	0024	Chaudière	1 Unité(s)	Installations	Non	Négatif	E				Année 2012. Considérée sans risque de contenir de l'amiante.
1	Sous-sol	Garage 1	0030	Sol, murs et plafond	Non défini	NFA	Non	Négatif	E				Sol et murs en béton brut, considérés sans risque de l'amiante.
1	Sous-sol	Garage 2	0031	Sol, murs et plafond	Non défini	NFA	Non	Négatif	E				Sol et murs en béton brut, considérés sans risque de l'amiante.
1	Sous-sol	Garage 3	0032	Sol, murs et plafond	Non défini	NFA	Non	Négatif	E				Sol et murs en béton brut, considérés sans risque de l'amiante.
1	Sous-sol	Garage 4	0033	Sol, murs et plafond	Non défini	NFA	Non	Négatif	E				Sol et murs en béton brut, considérés sans risque de l'amiante.
1	Sous-sol	Garage 5	0034	Sol, murs et plafond	Non défini	NFA	Non	Négatif	E				Sol et murs en béton brut, considérés sans risque de l'amiante.
1	Sous-sol	Garage 6	0035	Sol, murs et plafond	Non défini	NFA	Non	Négatif	E				Sol et murs en béton brut, considérés sans risque de l'amiante.
1	Sous-sol	Garage 7	0036	Sol, murs et plafond	Non défini	NFA	Non	Négatif	E				Sol et murs en béton brut, considérés sans risque de l'amiante.

Localisation			Élément					Résultats			FaCH		
ID plan	Étage	Local	No.	Matériaux	Quantité approximative	Type de matériau	Échantillon prélevé	Résultat	Ev	Fiche	D.U.A.	Filière d'élimination et conditionnement	Remarque
1	Sous-sol	Garage 8	0037	Sol, murs et plafond	Non défini	NFA	Non	Négatif	E				Sol et murs en béton brut, considérés sans risque de l'amiante.
1	Sous-sol	Garage 9	0038	Sol, murs et plafond	Non défini	NFA	Non	Négatif	E				Sol et murs en béton brut, considérés sans risque de l'amiante.
1	Sous-sol	Garage 10	0039	Sol, murs et plafond	Non défini	NFA	Non	Négatif	E				Sol et murs en béton brut, considérés sans risque de l'amiante.
1	Sous-sol	Garage 11	0040	Sol, murs et plafond	Non défini	NFA	Non	Négatif	E				Sol et murs en béton brut, considérés sans risque de l'amiante.
1	Sous-sol	Caves, Abri 1 et SAS	0041	Sol, murs et plafond	Non défini	NFA	Non	Négatif	E				Sol, murs et plafond en béton brut. Considérés comme non susceptibles de contenir de l'amiante.
1	Sous-sol	Caves abri 2	0042	Sol, murs et plafond	Non défini	NFA	Non	Négatif	E				Sol et murs en béton brut, considérés sans risque de l'amiante.
1	Sous-sol	Vélos poussettes	0043	Tableau électrique	1 Pièce(s)	NFA	Non	Négatif	E				Tableau électrique en PVC et en aluminium, considérés sans risque de l'amiante.
1	Sous-sol	Local citerne	0044	Citerne à mazout	1 Pièce(s)	Installations	Non	Négatif	E				Entretien exécuter par Alpha Contrôle SA, année 2022. Considérée sans risque de contenir de l'amiante .

Localisation			Élément					Résultats			FaCH		
ID plan	Étage	Local	No.	Matériaux	Quantité approximative	Type de matériau	Échantillon prélevé	Résultat	Ev	Fiche	D.U.A.	Filière d'élimination et conditionnement	Remarque
2	Rez-de-chaussée	Salle de bain	0101	Sol, murs et plafond	Non défini	NFA	Non	Négatif	E				Considéré comme non amianté par analogie, sur la base des prélèvements similaires réalisés dans le bâtiment
2	Rez-de-chaussée	Séjour, Hall, Cuisine, Chambres 1 et 2	0102	Sol, murs et plafond	Non défini	NFA	Non	Négatif	E				Complètement refaits en 2022, selon les informations fournies par le propriétaire et le locataire. Considérés comme non susceptibles de contenir de l'amiante.
2	Rez-de-chaussée	Balcon	0105	Resine de balcon	15 m²	NFA	Non	Négatif	E				Considéré comme non amianté par analogie selon prélèvement similaire dans le bâtiment.
2	Rez-de-chaussée	Salle de bain	0201	Sol, murs et plafond	Non défini	NFA	Non	Négatif	E				Considéré comme non amianté par analogie, sur la base d'un prélèvement similaire réalisé dans le bâtiment
2	Rez-de-chaussée	Séjour, Hall, Cuisine, Chambres 1 et 2	0202	Sol, murs et plafond	Non défini	NFA	Non	Négatif	E				Complètement refaits en 2022, selon les informations fournies par le propriétaire et le locataire.

Localisation			Élément					Résultats			FaCH		
ID plan	Étage	Local	No.	Matériaux	Quantité approximative	Type de matériau	Échantillon prélevé	Résultat	Ev	Fiche	D.U.A.	Filière d'élimination et conditionnement	Remarque
2	Rez-de-chaussée	Balcon	0205	Resine de balcon	14 m²	NFA	Non	Négatif	E				Considéré comme non amianté par analogie selon prélèvement similaire dans le bâtiment.
2	Rez-de-chaussée	Salle de bain	0301	Sol, murs et plafond	Non défini	NFA	Non	Négatif	E				Considéré comme non amianté par analogie, sur la base d'un prélèvement similaire réalisé dans le bâtiment.
2	Rez-de-chaussée	Séjour	0302	Sol, murs et plafond	Non défini	NFA	Non	Négatif	E				Considéré comme non amianté par analogie, sur la base d'un prélèvement similaire réalisé dans le bâtiment
2	Rez-de-chaussée	Chambre	0303	Sol, murs et plafond	Non défini	NFA	Non	Négatif	E				Considéré comme non amianté par analogie, sur la base d'un prélèvement similaire réalisé dans le bâtiment
2	Rez-de-chaussée	Cuisine	0304	Sol, murs et plafond	Non défini	NFA	Non	Négatif	E				Considéré comme non amianté par analogie, sur la base d'un prélèvement similaire réalisé dans le bâtiment

Localisation			Élément					Résultats			FaCH		
ID plan	Étage	Local	No.	Matériaux	Quantité approximative	Type de matériau	Échantillon prélevé	Résultat	Ev	Fiche	D.U.A.	Filière d'élimination et conditionnement	Remarque
2	Rez-de-chaussée	Cuisine	0305	Enduit bitumineux sous évier	1 Pièce(s)	NFA	Non	a	E	3	III	Type E DCB, OMoD 17 06 05 [ds] ; Sacs en plastique indéchirables et hermétiques portant l'étiquette « Attention, contient de l'amiante » (voir annexe 1.6 ORRChim).	Considéré comme amianté par analogie aux prélèvements - P0604, P1104, P1504, P2504, P3304, P3504.
2	Rez-de-chaussée	Balcon	0306	Resine de balcon	13 m²	NFA	Non	Négatif	E				Considéré comme non amianté par annalogie selon prélèvement similaire dans le bâtiment.
2	Rez-de-chaussée	Cuisine	0401	Colle de mosaïque grise	4,5 m²	NFA	Non	Négatif	E				
2	Rez-de-chaussée	Cuisine	0402	Colle de plinthe noire	6 m	NFA	Oui	Négatif	L				
2	Rez-de-chaussée	Cuisine	0403	Colle de faïence beige	2 m²	NFA	Oui	Négatif	L				
2	Rez-de-chaussée	Cuisine	0404	Peinture grise sous-évier	1 Pièce(s)	NFA	Oui	Négatif	L				
2	Rez-de-chaussée	Cuisine	0405	Crépi d'intérieur	32 m²	NFA	Oui	Négatif	L				
2	Rez-de-chaussée	WC	0406	Colle de mosaïque grise	1 m²	NFA	Non	Négatif	E				
2	Rez-de-chaussée	WC	0407	Colle de plinthe noire	3 m	NFA	Oui	Négatif	L				
2	Rez-de-chaussée	WC	0408	Crépi d'intérieur	8 m²	NFA	Oui	Négatif	L				

Localisation			Élément					Résultats			FaCH		
ID plan	Étage	Local	No.	Matériaux	Quantité approximative	Type de matériau	Échantillon prélevé	Résultat	Ev	Fiche	D.U.A.	Filière d'élimination et conditionnement	Remarque
2	Rez-de-chaussée	Salle de bain	0409	Colle de faïence rosée	17 m²	NFA	Oui	Négatif	L				
2	Rez-de-chaussée	Salle de bain	0410	Colle de mosaïque noire	2,5 m²	NFA	Non	Négatif	L				
2	Rez-de-chaussée	Séjour	0411	Sol, murs et plafond	Non défini	NFA	Non	Négatif	E				Considéré comme non amianté par analogie, sur la base d'un prélèvement similaire réalisé dans le bâtiment
2	Rez-de-chaussée	Chambre 1	0412	Sol, murs et plafond	Non défini	NFA	Non	Négatif	E				Considéré comme non amianté par analogie, sur la base d'un prélèvement similaire réalisé dans le bâtiment
2	Rez-de-chaussée	Chambre 2	0413	Sol, murs et plafond	Non défini	NFA	Non	Négatif	E				Considéré comme non amianté par analogie, sur la base d'un prélèvement similaire réalisé dans le bâtiment
2	Rez-de-chaussée	Chambre 3	0414	Sol, murs et plafond	Non défini	NFA	Non	Négatif	E				Considéré comme non amianté par analogie, sur la base d'un prélèvement similaire réalisé dans le bâtiment
2	Rez-de-chaussée	Balcon	0415	Resine de balcon	20 m²	NFA	Non	Négatif	E				Considéré comme non amianté par annalogie selon prélèvement similaire dans le bâtiment.

Localisation			Élément					Résultats			FaCH		
ID plan	Étage	Local	No.	Matériaux	Quantité approximative	Type de matériau	Échantillon prélevé	Résultat	Ev	Fiche	D.U.A.	Filière d'élimination et conditionnement	Remarque
2	Rez-de-chaussée	Salle de bain	0501	Sol, murs et plafond	Non défini	NFA	Non	Négatif	E				Considéré comme non amianté par analogie, sur la base des prélèvements similaires réalisés dans le bâtiment
2	Rez-de-chaussée	Séjour	0502	Sol, murs et plafond	Non défini	NFA	Non	Négatif	E				Considéré comme non amianté par analogie, sur la base des prélèvements similaires réalisés dans le bâtiment
2	Rez-de-chaussée	Chambre 1	0503	Sol, murs et plafond	Non défini	NFA	Non	Négatif	E				Considéré comme non amianté par analogie, sur la base des prélèvements similaires réalisés dans le bâtiment
2	Rez-de-chaussée	Chambre 2	0504	Sol, murs et plafond	Non défini	NFA	Non	Négatif	E				Considéré comme non amianté par analogie, sur la base des prélèvements similaires réalisés dans le bâtiment
2	Rez-de-chaussée	Chambre 3	0505	Sol, murs et plafond	Non défini	NFA	Non	Négatif	E				Considéré comme non amianté par analogie, sur la base des prélèvements similaires réalisés dans le bâtiment

Localisation			Élément					Résultats			FaCH		
ID plan	Étage	Local	No.	Matériaux	Quantité approximative	Type de matériau	Échantillon prélevé	Résultat	Ev	Fiche	D.U.A.	Filière d'élimination et conditionnement	Remarque
2	Rez-de-chaussée	Cuisine	0506	Sol, murs et plafond	Non défini	NFA	Non	Négatif	E				Considéré comme non amianté par analogie, sur la base des prélèvements similaires réalisés dans le bâtiment
2	Rez-de-chaussée	Cuisine	0507	Enduit bitumineux sous evier	1 Pièce(s)	NFA	Non	a	E	4	III	Type E DCB, OMoD 17 06 05 [ds] ; Sacs en plastique indéchirables et hermétiques portant l'étiquette « Attention, contient de l'amiante » (voir annexe 1.6 ORRChim).	Considéré comme amianté par analogie aux prélèvements - P0604, P1104, P1504, P2504, P3304, P3504.
2	Rez-de-chaussée	WC	0508	Sol, murs et plafond	Non défini	NFA	Non	Négatif	E				Considéré comme non amianté par analogie, sur la base des prélèvements similaires réalisés dans le bâtiment
2	Rez-de-chaussée	Balcon	0509	Resine de balcon	20 m²	NFA	Non	Négatif	E				Considéré comme non amianté par annalogie selon prélèvement similaire dans le bâtiment.
2	Rez-de-chaussée	Cuisine	0601	Colle de mosaïque grise	4,5 m²	NFA	Oui	Négatif	L				
2	Rez-de-chaussée	Cuisine	0602	Colle de plinthe noire	6 m	NFA	Oui	Négatif	L				
2	Rez-de-chaussée	Cuisine	0603	Colle de faïence verte	8 m²	NFA	Oui	Négatif	L				

Localisation			Élément					Résultats			FaCH		
ID plan	Étage	Local	No.	Matériaux	Quantité approximative	Type de matériau	Échantillon prélevé	Résultat	Ev	Fiche	D.U.A.	Filière d'élimination et conditionnement	Remarque
2	Rez-de-chaussée	Cuisine	0604	Enduit bitumineux sous evier	1 Pièce(s)	NFA	Oui	a	L	5	III	Type E DCB, OMoD 17 06 05 [ds] ; Sacs en plastique indéchirables et hermétiques portant l'étiquette « Attention, contient de l'amiante » (voir annexe 1.6 ORRChim).	
2	Rez-de-chaussée	Salle de bain	0605	Colle de mosaïque noire	2,5 m²	NFA	Oui	Négatif	L				
2	Rez-de-chaussée	Salle de bain	0606	Colle de faïence rosée	17 m²	NFA	Oui	Négatif	L				
2	Rez-de-chaussée	Séjour	0607	Colle de parquet	16 m²	NFA	Oui	Négatif	L				
2	Rez-de-chaussée	Balcon	0608	Resine de balcon	13 m²	NFA	Oui	Négatif	L				
2	Rez-de-chaussée	Chambre	0609	Sol, murs et plafond		NFA	Oui	Négatif	L				Considéré comme non amianté par analogie selon prélèvement similaire dans le bâtiment.
3	1er étage	Palier et escaliers	1011	Colle de carrelage noir	15 m²	NFA	Oui	Négatif	L				
3	1er étage	Palier	1012	Colle de plinthe noire	16 m	NFA	Oui	Négatif	L				
3	1er étage	Palier	1013	Crépi d'intérieur	16 m²	NFA	Oui	Négatif	L				

Localisation			Élément					Résultats			FaCH		
ID plan	Étage	Local	No.	Matériaux	Quantité approximative	Type de matériau	Échantillon prélevé	Résultat	Ev	Fiche	D.U.A.	Filière d'élimination et conditionnement	Remarque
3	1er étage	Palier (Devaloir)	1014	Colle de faïence noire	0,5 m ²	NFA	Oui	a	L	6	III	Type E DCB, OMoD 17 06 05 [ds] ; Sacs en plastique indéchirables et hermétiques portant l'étiquette « Attention, contient de l'amiante » (voir annexe 1.6 ORRChim).	
3	1er étage	Cuisine	1101	Colle de mosaïque grise	m ²	NFA	Oui	Négatif	L				
3	1er étage	Cuisine	1102	Colle de plinthe noire	15 m	NFA	Oui	Négatif	L				
3	1er étage	Cuisine	1103	Colle de faïence verte	8 m ²	NFA	Oui	Négatif	L				
3	1er étage	Cuisine	1104	Enduit bitumineux sous evier	1 Pièce(s)	NFA	Oui	a	L	7	III	Type E DCB, OMoD 17 06 05 [ds] ; Sacs en plastique indéchirables et hermétiques portant l'étiquette « Attention, contient de l'amiante » (voir annexe 1.6 ORRChim).	
3	1er étage	Salle de bain	1105	Colle de mosaïque noire	2,5 m ²	NFA	Oui	Négatif	L				
3	1er étage	Salle de bain	1106	Colle de plinthe rosée	3 m	NFA	Oui	Négatif	L				

Localisation			Élément					Résultats			FaCH		
ID plan	Étage	Local	No.	Matériaux	Quantité approximative	Type de matériau	Échantillon prélevé	Résultat	Ev	Fiche	D.U.A.	Filière d'élimination et conditionnement	Remarque
3	1er étage	Salle de bain	1107	Colle de faïence rosée	12 m²	NFA	Oui	Négatif	L				
3	1er étage	Séjour	1109	Colle de parquet	Non défini	NFA	Oui	Négatif	L				
3	1er étage	Séjour	1110	Resine de balcon	15 m²	NFA	Oui	Négatif	L				
3	1er étage	Chambre 1	1111	Sol, murs et plafond	Non défini	NFA	Non	Négatif	E				Considéré comme non amianté par analogie, sur la base d'un prélèvement similaire réalisé dans le bâtiment
3	1er étage	Chambre 2	1112	Sol, murs et plafond	Non défini	NFA	Non	Négatif	E				Considéré comme non amianté par analogie, sur la base d'un prélèvement similaire réalisé dans le bâtiment
3	1er étage	Séjour	1202	Sol, murs et plafond	Non défini	NFA	Non	Négatif	E				Considéré comme non amianté par analogie, sur la base des prélèvements similaires réalisés dans le bâtiment
3	1er étage	Cuisine	1203	Colle de mosaïque blanche	4 m²	NFA	Oui	Négatif	L				
3	1er étage	Salle de bain	1204	Sol, murs et plafond	Non défini	NFA	Non	Négatif	E				Considéré comme non amianté par analogie, sur la base d'un prélèvement similaire réalisé dans le bâtiment

Localisation			Élément					Résultats			FaCH		
ID plan	Étage	Local	No.	Matériaux	Quantité approximative	Type de matériau	Échantillon prélevé	Résultat	Ev	Fiche	D.U.A.	Filière d'élimination et conditionnement	Remarque
3	1er étage	Chambre 1	1205	Sol, murs et plafond	Non défini	NFA	Non	Négatif	E				Considéré comme non amianté par analogie, sur la base d'un prélèvement similaire réalisé dans le bâtiment
3	1er étage	Chambre 2	1206	Sol, murs et plafond	Non défini	NFA	Non	Négatif	E				Considéré comme non amianté par analogie, sur la base des prélèvements similaires réalisés dans le bâtiment
3	1er étage	Cuisine	1207	Enduit bitumineux sous evier	1 Pièce(s)	NFA	Non	a	E	8	III	Type E DCB, OMoD 17 06 05 [ds] ; Sacs en plastique indéchirables et hermétiques portant l'étiquette « Attention, contient de l'amiante » (voir annexe 1.6 ORRChim).	Considéré comme amianté par analogie aux prélèvements - P0604, P1104, P1504, P2504, P3304, P3504.
3	1er étage	Séjour	1220	Resine de balcon	14 m²	NFA	Oui	Négatif	E				Considéré comme non amianté par annalogie selon prélèvement similaire dans le bâtiment.
3	1er étage	Salle de bain	1301	Sol, murs et plafond	Non défini	NFA	Non	Négatif	E				Considéré comme non amianté par analogie, sur la base des prélèvements similaires réalisés dans le bâtiment

Localisation			Élément					Résultats			FaCH		
ID plan	Étage	Local	No.	Matériaux	Quantité approximative	Type de matériau	Échantillon prélevé	Résultat	Ev	Fiche	D.U.A.	Filière d'élimination et conditionnement	Remarque
3	1er étage	Séjour	1302	Sol, murs et plafond	Non défini	NFA	Non	Négatif	E				Considéré comme non amianté par analogie, sur la base des prélèvements similaires réalisés dans le bâtiment
3	1er étage	Chambre	1303	Sol, murs et plafond	Non défini	NFA	Non	Négatif	E				Considéré comme non amianté par analogie, sur la base des prélèvements similaires réalisés dans le bâtiment
3	1er étage	Cuisine	1304	Sol, murs et plafond	Non défini	NFA	Non	Négatif	E				Considéré comme non amianté par analogie, sur la base des prélèvements similaires réalisés dans le bâtiment
3	1er étage	Cuisine	1305	Enduit bitumineux sous evier	1 Pièce(s)	NFA	Non	a	E	9	III	Type E DCB, OMoD 17 06 05 [ds] ; Sacs en plastique indéchirables et hermétiques portant l'étiquette « Attention, contient de l'amiante » (voir annexe 1.6 ORRChim).	Considéré comme amianté par analogie aux prélèvements - P0604, P1104, P1504, P2504, P3304, P3504.
3	1er étage	Séjour	1320	Resine de balcon	13 m²	NFA	Non	Négatif	E				Considéré comme non amianté par annalogie selon prélèvement similaire dans le bâtiment.

Localisation			Élément					Résultats			FaCH		
ID plan	Étage	Local	No.	Matériaux	Quantité approximative	Type de matériau	Échantillon prélevé	Résultat	Ev	Fiche	D.U.A.	Filière d'élimination et conditionnement	Remarque
3	1er étage	Séjour	1401	Sol, murs et plafond	Non défini	NFA	Non	Négatif	E				Considéré comme non amianté par analogie, sur la base des prélèvements similaires réalisés dans le bâtiment
3	1er étage	Salle de bain	1402	Sol, murs et plafond	Non défini	NFA	Non	Négatif	E				Considéré comme non amianté par analogie, sur la base des prélèvements similaires réalisés dans le bâtiment
3	1er étage	Chambre 1	1403	Sol, murs et plafond	Non défini	NFA	Non	Négatif	E				Considéré comme non amianté par analogie, sur la base des prélèvements similaires réalisés dans le bâtiment
3	1er étage	Chambre 2	1404	Sol, murs et plafond	Non défini	NFA	Non	Négatif	E				Considéré comme non amianté par analogie, sur la base des prélèvements similaires réalisés dans le bâtiment
3	1er étage	Chambre 3	1405	Sol, murs et plafond	Non défini	NFA	Non	Négatif	E				Considéré comme non amianté par analogie, sur la base des prélèvements similaires réalisés dans le bâtiment

Localisation			Élément					Résultats			FaCH		
ID plan	Étage	Local	No.	Matériaux	Quantité approximative	Type de matériau	Échantillon prélevé	Résultat	Ev	Fiche	D.U.A.	Filière d'élimination et conditionnement	Remarque
3	1er étage	Cuisine	1406	Sol, murs et plafond	Non défini	NFA	Non	Négatif	E				Considéré comme non amianté par analogie, sur la base des prélèvements similaires réalisés dans le bâtiment
3	1er étage	Cuisine	1407	Enduit bitumineux sous evier	1 Pièce(s)	NFA	Non	a	E	10	III	Type E DCB, OMoD 17 06 05 [ds] ; Sacs en plastique indéchirables et hermétiques portant l'étiquette « Attention, contient de l'amiante » (voir annexe 1.6 ORRChim).	Considéré comme amianté par analogie aux prélèvements - P0604, P1104, P1504, P2504, P3304, P3504.
3	1er étage	WC	1408	Sol, murs et plafond	Non défini	NFA	Non	Négatif	E				Considéré comme non amianté par analogie, sur la base des prélèvements similaires réalisés dans le bâtiment
3	1er étage	Séjour	1420	Resine de balcon	20 m²	NFA	Non	Négatif	E				Considéré comme non amianté par annalogie selon prélèvement similaire dans le bâtiment.
3	1er étage	Cuisine	1501	Colle de mosaïque grise	6 m²	NFA	Oui	Négatif	L				
3	1er étage	Cuisine	1502	Colle de plinthe noire	6 m	NFA	Oui	Négatif	L				
3	1er étage	Cuisine	1503	Colle de faïence verte	8 m²	NFA	Oui	Négatif	L				

Localisation			Élément					Résultats			FaCH		
ID plan	Étage	Local	No.	Matériaux	Quantité approximative	Type de matériau	Échantillon prélevé	Résultat	Ev	Fiche	D.U.A.	Filière d'élimination et conditionnement	Remarque
3	1er étage	Cuisine	1504	Enduit bitumineux sous evier	1 Pièce(s)	NFA	Oui	a	L	11	III	Type E DCB, OMoD 17 06 05 [ds] ; Sacs en plastique indéchirables et hermétiques portant l'étiquette « Attention, contient de l'amiante » (voir annexe 1.6 ORRChim).	
3	1er étage	WC	1505	Colle de mosaïque noire	1 m²	NFA	Oui	Négatif	L				
3	1er étage	WC	1506	Colle de plinthe noire	3 m	NFA	Oui	Négatif	L				
3	1er étage	Salle de bain	1507	Colle de mosaïque noire	2,5 m²	NFA	Oui	Négatif	L				
3	1er étage	Salle de bain	1508	Colle de faïence rosée	12 m²	NFA	Oui	Négatif	L				
3	1er étage	Séjour	1509	Colle de parquet	20 m²	NFA	Oui	Négatif	L				
3	1er étage	Séjour	1511	Resine de balcon	20 m²	NFA	Oui	Négatif	L				
3	1er étage	Chambre 1	1512	Sol, murs et plafond	Non défini	NFA	Non	Négatif	E				Considéré comme non amianté par analogie, sur la base des prélèvements similaires réalisés dans le bâtiment

Localisation			Élément					Résultats			FaCH		
ID plan	Étage	Local	No.	Matériaux	Quantité approximative	Type de matériau	Échantillon prélevé	Résultat	Ev	Fiche	D.U.A.	Filière d'élimination et conditionnement	Remarque
3	1er étage	Chambre 2	1513	Sol, murs et plafond	Non défini	NFA	Non	Négatif	E				Considéré comme non amianté par analogie, sur la base des prélèvements similaires réalisés dans le bâtiment
3	1er étage	Chambre 3	1514	Sol, murs et plafond	Non défini	NFA	Non	Négatif	E				Considéré comme non amianté par analogie, sur la base des prélèvements similaires réalisés dans le bâtiment
3	1er étage	Salle de bain	1601	Sol, murs et plafond	Non défini	NFA	Non	Négatif	E				Considéré comme non amianté par analogie, sur la base des prélèvements similaires réalisés dans le bâtiment
3	1er étage	Séjour	1602	Sol, murs et plafond	Non défini	NFA	Non	Négatif	E				Considéré comme non amianté par analogie, sur la base des prélèvements similaires réalisés dans le bâtiment
3	1er étage	Chambre	1603	Sol, murs et plafond	Non défini	NFA	Non	Négatif	E				Considéré comme non amianté par analogie, sur la base des prélèvements similaires réalisés dans le bâtiment

Localisation			Élément					Résultats			FaCH		
ID plan	Étage	Local	No.	Matériaux	Quantité approximative	Type de matériau	Échantillon prélevé	Résultat	Ev	Fiche	D.U.A.	Filière d'élimination et conditionnement	Remarque
3	1er étage	Cuisine	1604	Sol, murs et plafond	Non défini	NFA	Non	Négatif	E				Considéré comme non amianté par analogie, sur la base des prélèvements similaires réalisés dans le bâtiment
3	1er étage	Cuisine	1605	Enduit bitumineux sous evier	1 Pièce(s)	NFA	Non	a	E	12	III	Type E DCB, OMoD 17 06 05 [ds] ; Sacs en plastique indéchirables et hermétiques portant l'étiquette « Attention, contient de l'amiante » (voir annexe 1.6 ORRChim).	Considéré comme amianté par analogie aux prélèvements - P0604, P1104, P1504, P2504, P3304, P3504.
3	1er étage	Séjour	1620	Resine de balcon	13 m²	NFA	Non	Négatif	E				Considéré comme non amianté par annalogie selon prélèvement similaire dans le bâtiment.
4	2ème étage	Palier (Devaloir)	2014	Colle de faïence noire	0,5 m²	NFA	Non	a	E	13	III	Type E DCB, OMoD 17 06 05 [ds] ; Sacs en plastique indéchirables et hermétiques portant l'étiquette « Attention, contient de l'amiante » (voir annexe 1.6 ORRChim).	Considéré comme amianté par analogie aux prélèvements - P1014 et P3014.

Localisation			Élément					Résultats			FaCH		
ID plan	Étage	Local	No.	Matériaux	Quantité approximative	Type de matériau	Échantillon prélevé	Résultat	Ev	Fiche	D.U.A.	Filière d'élimination et conditionnement	Remarque
4	2ème étage	Salle de bain	2101	Sol, murs et plafond	Non défini	NFA	Non	Négatif	E				Considéré comme non amianté par analogie, sur la base des prélèvements similaires réalisés dans le bâtiment.
4	2ème étage	Séjour	2102	Sol, murs et plafond	Non défini	NFA	Non	Négatif	E				Considéré comme non amianté par analogie, sur la base des prélèvements similaires réalisés dans le bâtiment.
4	2ème étage	Chambre 1	2103	Sol, murs et plafond	Non défini	NFA	Non	Négatif	E				Considéré comme non amianté par analogie, sur la base des prélèvements similaires réalisés dans le bâtiment.
4	2ème étage	Chambre 2	2104	Sol, murs et plafond	Non défini	NFA	Non	Négatif	E				Considéré comme non amianté par analogie, sur la base des prélèvements similaires réalisés dans le bâtiment.
4	2ème étage	Cuisine	2105	Sol, murs et plafond	Non défini	NFA	Non	Négatif	E				Considéré comme non amianté par analogie, sur la base des prélèvements similaires réalisés dans le bâtiment.

Localisation			Élément					Résultats			FaCH		
ID plan	Étage	Local	No.	Matériaux	Quantité approximative	Type de matériau	Échantillon prélevé	Résultat	Ev	Fiche	D.U.A.	Filière d'élimination et conditionnement	Remarque
4	2ème étage	Cuisine	2106	Enduit bitumineux sous evier	1 Pièce(s)	NFA	Non	a	E	14	III	Type E DCB, OMoD 17 06 05 [ds] ; Sacs en plastique indéchirables et hermétiques portant l'étiquette « Attention, contient de l'amiante » (voir annexe 1.6 ORRChim).	Considéré comme amianté par analogie aux prélèvements - P0604, P1104, P1504, P2504, P3304, P3504.
4	2ème étage	Séjour	2107	Resine de balcon	15 m²	NFA	Non	Négatif	E				Considéré comme non amianté par annalogie selon prélèvement similaire dans le bâtiment.
4	2ème étage	Salle de bain	2201	Sol, murs et plafond	Non défini	NFA	Non	Négatif	E				Considéré comme non amianté par analogie, sur la base des prélèvements similaires réalisés dans le bâtiment.
4	2ème étage	Cuisine, Hall, séjour et les chambres	2202	Sol, murs et plafond	Non défini	NFA	Non	Négatif	E				La cuisine, les chambres, le séjour et le hall ont été entièrement refait en 2022, selon les informations fournies par le propriétaire et le locataire.
4	2ème étage	Séjour	2203	Resine de balcon	14 m²	NFA	Non	Négatif	E				Considéré comme non amianté par annalogie selon prélèvement similaire dans le bâtiment.

Localisation			Élément					Résultats			FaCH		
ID plan	Étage	Local	No.	Matériaux	Quantité approximative	Type de matériau	Échantillon prélevé	Résultat	Ev	Fiche	D.U.A.	Filière d'élimination et conditionnement	Remarque
4	2ème étage	Salle de bain	2301	Sol, murs et plafond	Non défini	NFA	Non	Négatif	E				Considéré comme non amianté par analogie, sur la base des prélèvements similaires réalisés dans le bâtiment
4	2ème étage	Séjour	2302	Sol, murs et plafond	Non défini	NFA	Non	Négatif	E				Considéré comme non amianté par analogie, sur la base des prélèvements similaires réalisés dans le bâtiment
4	2ème étage	Chambre	2303	Sol, murs et plafond	Non défini	NFA	Non	Négatif	E				Considéré comme non amianté par analogie, sur la base des prélèvements similaires réalisés dans le bâtiment
4	2ème étage	Cuisine	2304	Sol, murs et plafond	Non défini	NFA	Non	Négatif	E				Considéré comme non amianté par analogie, sur la base des prélèvements similaires réalisés dans le bâtiment
4	2ème étage	Cuisine	2305	Enduit bitumineux sous evier	1 Pièce(s)	NFA	Non	a	E	15	III	Type E DCB, OMoD 17 06 05 [ds] ; Sacs en plastique indéchirables et hermétiques portant l'étiquette « Attention, contient de l'amiante » (voir annexe 1.6 ORRChim).	Considéré comme amianté par analogie aux prélèvements - P0604, P1104, P1504, P2504, P3304, P3504.

Localisation			Élément					Résultats			FaCH		
ID plan	Étage	Local	No.	Matériaux	Quantité approximative	Type de matériau	Échantillon prélevé	Résultat	Ev	Fiche	D.U.A.	Filière d'élimination et conditionnement	Remarque
4	2ème étage	Séjour	2306	Resine de balcon	13 m²	NFA	Non	Négatif	E				Considéré comme non amianté par analogie selon prélèvement similaire dans le bâtiment.
4	2ème étage	Séjour	2401	Sol, murs et plafond	Non défini	NFA	Non	Négatif	E				Considéré comme non amianté par analogie, sur la base des prélèvements similaires réalisés dans le bâtiment
4	2ème étage	Salle de bain	2402	Sol, murs et plafond	Non défini	NFA	Non	Négatif	E				Considéré comme non amianté par analogie, sur la base des prélèvements similaires réalisés dans le bâtiment.
4	2ème étage	Chambre 1	2403	Sol, murs et plafond	Non défini	NFA	Non	Négatif	E				Considéré comme non amianté par analogie, sur la base des prélèvements similaires réalisés dans le bâtiment.
4	2ème étage	Chambre 2	2404	Sol, murs et plafond	Non défini	NFA	Non	Négatif	E				Considéré comme non amianté par analogie, sur la base des prélèvements similaires réalisés dans le bâtiment.

Localisation			Élément					Résultats			FaCH		
ID plan	Étage	Local	No.	Matériaux	Quantité approximative	Type de matériau	Échantillon prélevé	Résultat	Ev	Fiche	D.U.A.	Filière d'élimination et conditionnement	Remarque
4	2ème étage	Chambre 3	2405	Sol, murs et plafond	Non défini	NFA	Non	Négatif	E				Considéré comme non amianté par analogie, sur la base des prélèvements similaires réalisés dans le bâtiment.
4	2ème étage	Cuisine	2406	Sol, murs et plafond	Non défini	NFA	Non	Négatif	E				Considéré comme non amianté par analogie, sur la base des prélèvements similaires réalisés dans le bâtiment.
4	2ème étage	Cuisine	2407	Enduit bitumineux sous evier	1 Pièce(s)	NFA	Non	a	E	16	III	Type E DCB, OMoD 17 06 05 [ds] ; Sacs en plastique indéchirables et hermétiques portant l'étiquette « Attention, contient de l'amiante » (voir annexe 1.6 ORRChim).	Considéré comme amianté par analogie aux prélèvements - P0604, P1104, P1504, P2504, P3304, P3504.
4	2ème étage	WC	2408	Sol, murs et plafond	Non défini	NFA	Non	Négatif	E				Considéré comme non amianté par analogie, sur la base des prélèvements similaires réalisés dans le bâtiment.
4	2ème étage	Séjour	2409	Resine de balcon	20 m²	NFA	Non	Négatif	E				Considéré comme non amianté par annalogie selon prélèvement similaire dans le bâtiment.

Localisation			Élément					Résultats			FaCH		
ID plan	Étage	Local	No.	Matériaux	Quantité approximative	Type de matériau	Échantillon prélevé	Résultat	Ev	Fiche	D.U.A.	Filière d'élimination et conditionnement	Remarque
4	2ème étage	Cuisine	2501	Colle de mosaïque beige	6 m²	NFA	Oui	Négatif	L				
4	2ème étage	Cuisine	2502	Colle de plinthe noire	15 m	NFA	Oui	Négatif	L				
4	2ème étage	Cuisine	2503	Colle de faïence verte	8 m²	NFA	Oui	Négatif	L				
4	2ème étage	Cuisine	2504	Enduit bitumineux sous evier	1 Pièce(s)	NFA	Oui	a	L	17	III	Type E DCB, OMoD 17 06 05 [ds] ; Sacs en plastique indéchirables et hermétiques portant l'étiquette « Attention, contient de l'amiante » (voir annexe 1.6 ORRChim).	
4	2ème étage	WC	2505	Colle de mosaïque noire	1 m²	NFA	Oui	Négatif	L				
4	2ème étage	WC	2506	Colle de plinthe noire	3 m	NFA	Oui	Négatif	L				
4	2ème étage	Salle de bain	2507	Colle de mosaïque noire	2,5 m²	NFA	Oui	Négatif	L				
4	2ème étage	Salle de bain	2508	Colle de faïence rosée	12 m²	NFA	Oui	Négatif	L				
4	2ème étage	Séjour	2509	Resine de balcon	20 m²	NFA	Oui	Négatif	L				
4	2ème étage	Cuisine	2510	Crépis d'intérieur	38 m²	NFA	Oui	Négatif	L				
4	2ème étage	Salle de bain	2511	Crépis d'intérieur	10 m²	NFA	Non	Négatif	L				

Localisation			Élément					Résultats			FaCH		
ID plan	Étage	Local	No.	Matériaux	Quantité approximative	Type de matériau	Échantillon prélevé	Résultat	Ev	Fiche	D.U.A.	Filière d'élimination et conditionnement	Remarque
4	2ème étage	WC	2512	Crépiss d'intérieur	10 m²	NFA	Non	Négatif	L				
4	2ème étage	Chambre 1	2513	Sol, murs et plafond	Non défini	NFA	Non	Négatif	E				Considéré comme non amianté par analogie, sur la base des prélèvements similaires réalisés dans le bâtiment.
4	2ème étage	Chambre 2	2514	Sol, murs et plafond	Non défini	NFA	Non	Négatif	E				Considéré comme non amianté par analogie, sur la base des prélèvements similaires réalisés dans le bâtiment.
4	2ème étage	Chambre 3	2515	Sol, murs et plafond	Non défini	NFA	Non	Négatif	E				Considéré comme non amianté par analogie, sur la base des prélèvements similaires réalisés dans le bâtiment.
4	2ème étage	Séjour	2516	Sol, murs et plafond	Non défini	NFA	Non	Négatif	E				Considéré comme non amianté par analogie, sur la base des prélèvements similaires réalisés dans le bâtiment
4	2ème étage	Salle de bain	2601	Sol, murs et plafond	Non défini	NFA	Non	Négatif	E				Considéré comme non amianté par analogie, sur la base des prélèvements similaires réalisés dans le bâtiment.

Localisation			Élément					Résultats			FaCH		
ID plan	Étage	Local	No.	Matériaux	Quantité approximative	Type de matériau	Échantillon prélevé	Résultat	Ev	Fiche	D.U.A.	Filière d'élimination et conditionnement	Remarque
4	2ème étage	Cuisine, les chambres 1, 2, séjour et le hall	2602	Sol, murs et plafond	Non défini	NFA	Non	Négatif	E				La cuisine, les chambres, le séjour et le hall ont été entièrement refait en 2018, selon les informations fournies par le propriétaire et le locataire.
4	2ème étage	Cuisine	2603	Enduit bitumineux sous evier	1 Pièce(s)	NFA	Non	a	E	18	III	Type E DCB, OMoD 17 06 05 [ds] ; Sacs en plastique indéchirables et hermétiques portant l'étiquette « Attention, contient de l'amiante » (voir annexe 1.6 ORRChim).	Considéré comme amianté par analogie aux prélèvements - P0604, P1104, P1504, P2504, P3304, P3504.
4	2ème étage	Séjour	2604	Resine de balcon	13 m²	NFA	Non	Négatif	E				Considéré comme non amianté par analogie selon prélèvement similaire dans le bâtiment.
5	3ème étage	Palier et escaliers	3011	Colle de carrelage noir	15 m²	NFA	Oui	Négatif	L				
5	3ème étage	Palier	3012	Colle de plinthe noire	16 m²	NFA	Oui	Négatif	L				
5	3ème étage	Palier	3013	Crépi d'intérieur	16 m²	NFA	Oui	Négatif	L				

Localisation			Élément					Résultats			FaCH		
ID plan	Étage	Local	No.	Matériaux	Quantité approximative	Type de matériau	Échantillon prélevé	Résultat	Ev	Fiche	D.U.A.	Filière d'élimination et conditionnement	Remarque
5	3ème étage	Palier (Devaloir)	3014	Colle de faïence noire	0,5 m²	NFA	Oui	a	L	19	III	Type E DCB, OMoD 17 06 05 [ds] ; Sacs en plastique indéchirables et hermétiques portant l'étiquette « Attention, contient de l'amiante » (voir annexe 1.6 ORRChim).	
5	3ème étage	Salle de bain	3101	Sol, murs et plafond	Non défini	NFA	Non	Négatif	E				Considéré comme non amianté par analogie, sur la base des prélèvements similaires réalisés dans le bâtiment
5	3ème étage	Séjour	3102	Sol, murs et plafond	Non défini	NFA	Non	Négatif	E				Considéré comme non amianté par analogie, sur la base des prélèvements similaires réalisés dans le bâtiment
5	3ème étage	Chambre 1	3103	Sol, murs et plafond	Non défini	NFA	Non	Négatif	E				Considéré comme non amianté par analogie, sur la base des prélèvements similaires réalisés dans le bâtiment.
5	3ème étage	Chambre 2	3104	Sol, murs et plafond	Non défini	NFA	Non	Négatif	E				Considéré comme non amianté par analogie, sur la base des prélèvements similaires réalisés dans le bâtiment.

Localisation			Élément					Résultats			FaCH		
ID plan	Étage	Local	No.	Matériaux	Quantité approximative	Type de matériau	Échantillon prélevé	Résultat	Ev	Fiche	D.U.A.	Filière d'élimination et conditionnement	Remarque
5	3ème étage	Cuisine	3105	Sol, murs et plafond	Non défini	NFA	Non	Négatif	E				Considéré comme non amianté par analogie, sur la base des prélèvements similaires réalisés dans le bâtiment.
5	3ème étage	Cuisine	3106	Enduit bitumineux sous evier	1 Pièce(s)	NFA	Non	a	E	20	III	Type E DCB, OMoD 17 06 05 [ds] ; Sacs en plastique indéchirables et hermétiques portant l'étiquette « Attention, contient de l'amiante » (voir annexe 1.6 ORRChim).	Considéré comme amianté par analogie aux prélèvements - P0604, P1104, P1504, P2504, P3304, P3504.
5	3ème étage	Balcon	3107	Resine de balcon	15 m²	NFA	Non	Négatif	E				Considéré comme non amianté par analogie, sur la base des prélèvements similaires réalisés dans le bâtiment
5	3ème étage	Salle de bain	3201	Sol, murs et plafond	Non défini	NFA	Non	Négatif	E				Considéré comme non amianté par analogie, sur la base des prélèvements similaires réalisés dans le bâtiment.
5	3ème étage	Séjour	3202	Sol, murs et plafond	Non défini	NFA	Non	Négatif	E				Considéré comme non amianté par analogie, sur la base des prélèvements similaires réalisés dans le bâtiment.

Localisation			Élément					Résultats			FaCH		
ID plan	Étage	Local	No.	Matériaux	Quantité approximative	Type de matériau	Échantillon prélevé	Résultat	Ev	Fiche	D.U.A.	Filière d'élimination et conditionnement	Remarque
5	3ème étage	Chambre 1	3203	Sol, murs et plafond	Non défini	NFA	Non	Négatif	E				Considéré comme non amianté par analogie, sur la base des prélèvements similaires réalisés dans le bâtiment.
5	3ème étage	Chambre 2	3204	Sol, murs et plafond	Non défini	NFA	Non	Négatif	E				Considéré comme non amianté par analogie, sur la base des prélèvements similaires réalisés dans le bâtiment.
5	3ème étage	Cuisine	3205	Sol, murs et plafond	Non défini	NFA	Non	Négatif	E				Considéré comme non amianté par analogie, sur la base des prélèvements similaires réalisés dans le bâtiment.
5	3ème étage	Cuisine	3206	Enduit bitumineux sous evier	1 Pièce(s)	NFA	Non	a	E	21	III	Type E DCB, OMoD 17 06 05 [ds] ; Sacs en plastique indéchirables et hermétiques portant l'étiquette « Attention, contient de l'amiante » (voir annexe 1.6 ORRChim).	Considéré comme amianté par analogie aux prélèvements - P0604, P1104, P1504, P2504, P3304, P3504.
5	3ème étage	Balcon	3207	Resine de balcon	14 m²	NFA	Non	Négatif	E				Considéré comme non amianté par annalogie selon prélèvement similaire dans le bâtiment.

Localisation			Élément					Résultats			FaCH		
ID plan	Étage	Local	No.	Matériaux	Quantité approximative	Type de matériau	Échantillon prélevé	Résultat	Ev	Fiche	D.U.A.	Filière d'élimination et conditionnement	Remarque
5	3ème étage	Cuisine	3301	Colle de mosaïque beige	3 m²	NFA	Oui	Négatif	L				
5	3ème étage	Cuisine	3302	Colle de plinthe noire	8 m	NFA	Oui	Négatif	L				
5	3ème étage	Cuisine	3303	Colle de faïence verte	6 m²	NFA	Oui	Négatif	L				
5	3ème étage	Cuisine	3304	Enduit bitumineux sous evier	1 Pièce(s)	NFA	Oui	a	L	22	III	Type E DCB, OMoD 17 06 05 [ds] ; Sacs en plastique indéchirables et hermétiques portant l'étiquette « Attention, contient de l'amiante » (voir annexe 1.6 ORRChim).	
5	3ème étage	WC	3305	Colle de mosaïque noire	1 m²	NFA	Oui		L				
5	3ème étage	Salle de bain	3306	Colle de faïence rosée	12 m²	NFA	Oui		L				
5	3ème étage	Séjour	3307	Colle de parquet		NFA	Oui		L				
5	3ème étage	Balcon	3308	Resine de balcon	13 m²	NFA	Oui		L				
5	3ème étage	Chambre	3309	Sol, murs et plafond	Non défini	NFA	Non	Négatif	E				Considéré comme non amianté par analogie, sur la base des prélèvements similaires réalisés dans le bâtiment

Localisation			Élément					Résultats			FaCH		
ID plan	Étage	Local	No.	Matériaux	Quantité approximative	Type de matériau	Échantillon prélevé	Résultat	Ev	Fiche	D.U.A.	Filière d'élimination et conditionnement	Remarque
5	3ème étage	Séjour	3401	Sol, murs et plafond	Non défini	NFA	Non	Négatif	E				Considéré comme non amianté par analogie, sur la base des prélèvements similaires réalisés dans le bâtiment.
5	3ème étage	Salle de bain	3402	Sol, murs et plafond	Non défini	NFA	Non	Négatif	E				Considéré comme non amianté par analogie, sur la base des prélèvements similaires réalisés dans le bâtiment.
5	3ème étage	Chambre 1	3403	Sol, murs et plafond	Non défini	NFA	Non	Négatif	E				Considéré comme non amianté par analogie, sur la base des prélèvements similaires réalisés dans le bâtiment.
5	3ème étage	Chambre 2	3404	Sol, murs et plafond	Non défini	NFA	Non	Négatif	E				Considéré comme non amianté par analogie, sur la base des prélèvements similaires réalisés dans le bâtiment.
5	3ème étage	Chambre 3	3405	Sol, murs et plafond	Non défini	NFA	Non	Négatif	E				Considéré comme non amianté par analogie, sur la base des prélèvements similaires réalisés dans le bâtiment.

Localisation			Élément					Résultats			FaCH		
ID plan	Étage	Local	No.	Matériaux	Quantité approximative	Type de matériau	Échantillon prélevé	Résultat	Ev	Fiche	D.U.A.	Filière d'élimination et conditionnement	Remarque
5	3ème étage	Cuisine	3406	Sol, murs et plafond	Non défini	NFA	Non	Négatif	E				Considéré comme non amianté par analogie, sur la base des prélèvements similaires réalisés dans le bâtiment.
5	3ème étage	WC	3407	Sol, murs et plafond	Non défini	NFA	Non	Négatif	E				Considéré comme non amianté par analogie, sur la base des prélèvements similaires réalisés dans le bâtiment.
5	3ème étage	Cuisine	3408	Enduit bitumineux sous evier	1 Pièce(s)	NFA	Non	a	E	23	III	Type E DCB, OMoD 17 06 05 [ds] ; Sacs en plastique indéchirables et hermétiques portant l'étiquette « Attention, contient de l'amiante » (voir annexe 1.6 ORRChim).	Considéré comme amianté par analogie aux prélèvements - P0604, P1104, P1504, P2504, P3304, P3504.
5	3ème étage	Balcon	3409	Resine de balcon	20 m²	NFA	Non	Négatif	E				Considéré comme non amianté par analogie selon prélèvement similaire dans le bâtiment.
5	3ème étage	Cuisine	3501	Colle de mosaïque beige	6 m²	NFA	Oui	Négatif	L				
5	3ème étage	Cuisine	3502	Colle de plinthe noire	15 m	NFA	Oui	Négatif	L				
5	3ème étage	Cuisine	3503	Colle de faïence verte	8 m²	NFA	Oui	Négatif	L				

Localisation			Élément					Résultats			FaCH		
ID plan	Étage	Local	No.	Matériaux	Quantité approximative	Type de matériau	Échantillon prélevé	Résultat	Ev	Fiche	D.U.A.	Filière d'élimination et conditionnement	Remarque
5	3ème étage	Cuisine	3504	Enduit bitumineux sous evier	1 Pièce(s)	NFA	Oui	Négatif	L				
5	3ème étage	WC	3505	Colle de mosaïque noire	1 m²	NFA	Oui	Négatif	L				
5	3ème étage	WC	3506	Colle de plinthe noire	3 m	NFA	Oui	Négatif	L				
5	3ème étage	Salle de bain	3507	Colle de mosaïque noire	2,5 m²	NFA	Oui	Négatif	L				
5	3ème étage	Salle de bain	3508	Colle de faïence rosée	12 m²	NFA	Oui	Négatif	L				
5	3ème étage	Séjour	3509	Colle de parquet	20 m²	NFA	Oui	Négatif	L				
5	3ème étage	Balcon	3511	Resine de balcon	20 m²	NFA	Oui	Négatif	L				
5	3ème étage	Chambre 1	3512	Sol, murs et plafond	Non défini	NFA	Non	Négatif	E				Considéré comme non amianté par analogie, sur la base d'un prélèvement similaire réalisé dans le bâtiment
5	3ème étage	Chambre 2	3513	Sol, murs et plafond	Non défini	NFA	Non	Négatif	E				Considéré comme non amianté par analogie, sur la base d'un prélèvement similaire réalisé dans le bâtiment
5	3ème étage	Chambre 3	3514	Sol, murs et plafond	Non défini	NFA	Non	Négatif	E				Considéré comme non amianté par analogie, sur la base d'un prélèvement similaire réalisé dans le bâtiment

Localisation			Élément					Résultats			FaCH		
ID plan	Étage	Local	No.	Matériaux	Quantité approximative	Type de matériau	Échantillon prélevé	Résultat	Ev	Fiche	D.U.A.	Filière d'élimination et conditionnement	Remarque
5	3ème étage	Salle de bain	3601	Sol, murs et plafond	Non défini	NFA	Non	Négatif	E				Considéré comme non amianté par analogie, sur la base des prélèvements similaires réalisés dans le bâtiment.
5	3ème étage	Séjour	3602	Sol, murs et plafond	Non défini	NFA	Non	Négatif	E				Considéré comme non amianté par analogie, sur la base des prélèvements similaires réalisés dans le bâtiment.
5	3ème étage	Chambre	3603	Sol, murs et plafond	Non défini	NFA	Non	Négatif	E				Considéré comme non amianté par analogie, sur la base des prélèvements similaires réalisés dans le bâtiment.
5	3ème étage	Cuisine	3604	Sol, murs et plafond	Non défini	NFA	Non	Négatif	E				Considéré comme non amianté par analogie, sur la base des prélèvements similaires réalisés dans le bâtiment.
5	3ème étage	Cuisine	3605	Enduit bitumineux sous evier	1 Pièce(s)	NFA	Non	a	E	24	III	Type E DCB, OMoD 17 06 05 [ds] ; Sacs en plastique indéchirables et hermétiques portant l'étiquette « Attention, contient de l'amiante » (voir annexe 1.6 ORRChim).	Considéré comme amianté par analogie aux prélèvements - P0604, P1104, P1504, P2504, P3304, P3504.

Localisation			Élément					Résultats			FaCH		
ID plan	Étage	Local	No.	Matériaux	Quantité approximative	Type de matériau	Échantillon prélevé	Résultat	Ev	Fiche	D.U.A.	Filière d'élimination et conditionnement	Remarque
5	3ème étage	Balcon	3606	Resine de balcon	13 m²	NFA	Non	Négatif	E				Considéré comme non amianté par annalogie selon prélèvement similaire dans le bâtiment.
6	Toiture	Édicule	6001	Colle de liège	14	NFA	Oui	Négatif	L				
6	Toiture	Édicule (sur dalle extérieur)	6002	Etanchéité bitumineuse	3	NFA	Oui	Négatif	L				
6	Toiture	Toiture	6003	Etanchéité bitumineuse	3	NFA	Oui	Négatif	L				
6	Toiture	Toiture	6004	Etanchéité bitumineuse	3	NFA	Oui	Négatif	L				

Fiche d'identification des éléments contenant des substances dangereuses

Fiche 1: Mastic de fenêtres

Localisation		Élément		Amiante	
ID plan	7	ID élément	0004	Quantité approximative	3 Pièce(s)
		Étage	Extérieur	Évaluateur	Laboratoire
Local	Façades	Échantillon prélevé	Oui	Contient de l'amiante	a
		Type de matériau	NFA		



Attention, s'informer sur les consignes de sécurité avant d'intervenir sur cet élément

Degré d'urgence d'assainissement selon FaCH

1 ^{re} étape				2 ^e étape			3 ^e étape	
Type d'amiante	Etat de la surface	Influences de extérieures	Total évaluation du matériau	Type et fréquence d'utilisation des locaux	Localisation du matériau	Evaluation de l'utilisation des locaux	Degré d'urgence des mesures à prendre	Mesure d'urgence conseillée
1	0	0	1	3	2	C	III	Non

Mesure d'assainissement à prendre

L'assainissement est à réaliser par une entreprise spécialisée.

Filière d'élimination et conditionnement

Type E DCB, OMoD 17 06 05 [ds] ; Sacs en plastique indéchirables et hermétiques portant l'étiquette « Attention, contient de l'amiante » (voir annexe 1.6 ORRChim).

Fiche d'identification des éléments contenant des substances dangereuses

Fiche 2: Colle de faïence noire

Localisation		Élément		Amiante	
ID plan	2	ID élément	0014	Quantité approximative	0,5 m ²
		Étage	Rez-de-chaussée	Évaluateur	Expert
Local	Palier (Devaloir)	Échantillon prélevé	Non	Contient de l'amiante	a
		Type de matériau	NFA		



Attention, s'informer sur les consignes de sécurité avant d'intervenir sur cet élément

Degré d'urgence d'assainissement selon FaCH

1 ^{re} étape				2 ^e étape			3 ^e étape	
Type d'amiante	Etat de la surface	Influences de extérieures	Total évaluation du matériau	Type et fréquence d'utilisation des locaux	Localisation du matériau	Evaluation de l'utilisation des locaux	Degré d'urgence des mesures à prendre	Mesure d'urgence conseillée
1	0	0	1	3	2	C	III	Non

Mesure d'assainissement à prendre

L'assainissement est à réaliser par une entreprise spécialisée.

Filière d'élimination et conditionnement

Type E DCB, OMoD 17 06 05 [ds] ; Sacs en plastique indéchirables et hermétiques portant l'étiquette « Attention, contient de l'amiante » (voir annexe 1.6 ORRChim).

Remarque

Considéré comme amianté par analogie aux prélèvements - P1014 et 3014

Fiche d'identification des éléments contenant des substances dangereuses

Fiche 3: Enduit bitumineux sous évier

Localisation		Élément		Amiante	
ID plan	2	ID élément	0305	Quantité approximative	1 Pièce(s)
		Étage	Rez-de-chaussée	Évaluateur	Expert
Local	Cuisine	Échantillon prélevé	Non	Contient de l'amiante	a
		Type de matériau	NFA		



Attention, s'informer sur les consignes de sécurité avant d'intervenir sur cet élément

Degré d'urgence d'assainissement selon FaCH

1 ^{re} étape				2 ^e étape			3 ^e étape	
Type d'amiante	Etat de la surface	Influences de extérieures	Total évaluation du matériau	Type et fréquence d'utilisation des locaux	Localisation du matériau	Evaluation de l'utilisation des locaux	Degré d'urgence des mesures à prendre	Mesure d'urgence conseillée
1	0	0	1	3	2	C	III	Non

Mesure d'assainissement à prendre

L'assainissement est à réaliser par une entreprise spécialisée.

Filière d'élimination et conditionnement

Type E DCB, OMd 17 06 05 [ds] ; Sacs en plastique indéchirables et hermétiques portant l'étiquette « Attention, contient de l'amiante » (voir annexe 1.6 ORRChim).

Remarque

Considéré comme amianté par analogie aux prélèvements - P0604, P1104, P1504, P2504, P3304, P3504.

Fiche d'identification des éléments contenant des substances dangereuses

Fiche 4: Enduit bitumineux sous evier

Localisation		Élément		Amiante	
ID plan	2	ID élément	0507	Quantité approximative	1 Pièce(s)
		Étage	Rez-de-chaussée	Évaluateur	Expert
Local	Cuisine	Échantillon prélevé	Non	Contient de l'amiante	a
		Type de matériau	NFA		



Attention, s'informer sur les consignes de sécurité avant d'intervenir sur cet élément

Degré d'urgence d'assainissement selon FaCH

1 ^{re} étape				2 ^e étape			3 ^e étape	
Type d'amiante	Etat de la surface	Influences de extérieures	Total évaluation du matériau	Type et fréquence d'utilisation des locaux	Localisation du matériau	Evaluation de l'utilisation des locaux	Degré d'urgence des mesures à prendre	Mesure d'urgence conseillée
1	0	0	1	3	2	C	III	Non

Mesure d'assainissement à prendre

L'assainissement est à réaliser par une entreprise spécialisée.

Filière d'élimination et conditionnement

Type E DCB, OMoD 17 06 05 [ds] ; Sacs en plastique indéchirables et hermétiques portant l'étiquette « Attention, contient de l'amiante » (voir annexe 1.6 ORRChim).

Remarque

Considéré comme amianté par analogie aux prélèvements - P0604, P1104, P1504, P2504, P3304, P3504.

Fiche d'identification des éléments contenant des substances dangereuses

Fiche 5: Enduit bitumineux sous evier

Localisation		Élément		Amiante	
ID plan	2	ID élément	0604	Quantité approximative	1 Pièce(s)
		Étage	Rez-de-chaussée	Évaluateur	Laboratoire
Local	Cuisine	Échantillon prélevé	Oui	Contient de l'amiante	a
		Type de matériau	NFA		



Attention, s'informer sur les consignes de sécurité avant d'intervenir sur cet élément

Degré d'urgence d'assainissement selon FaCH

1 ^{re} étape				2 ^e étape			3 ^e étape	
Type d'amiante	Etat de la surface	Influences de extérieures	Total évaluation du matériau	Type et fréquence d'utilisation des locaux	Localisation du matériau	Evaluation de l'utilisation des locaux	Degré d'urgence des mesures à prendre	Mesure d'urgence conseillée
1	0	0	1	3	2	C	III	Non

Mesure d'assainissement à prendre

L'assainissement est à réaliser par une entreprise spécialisée.

Filière d'élimination et conditionnement

Type E DCB, OMoD 17 06 05 [ds] ; Sacs en plastique indéchirables et hermétiques portant l'étiquette « Attention, contient de l'amiante » (voir annexe 1.6 ORRChim).

Fiche d'identification des éléments contenant des substances dangereuses

Fiche 6: Colle de faïence noire

Localisation		Élément		Amiante	
ID plan	3	ID élément	1014	Quantité approximative	0,5 m ²
		Étage	1er étage	Évaluateur	Laboratoire
Local	Palier (Devaloir)	Échantillon prélevé	Oui	Contient de l'amiante	a
		Type de matériau	NFA		



Attention, s'informer sur les consignes de sécurité avant d'intervenir sur cet élément

Degré d'urgence d'assainissement selon FaCH

1 ^{re} étape				2 ^e étape			3 ^e étape	
Type d'amiante	Etat de la surface	Influences de extérieures	Total évaluation du matériau	Type et fréquence d'utilisation des locaux	Localisation du matériau	Evaluation de l'utilisation des locaux	Degré d'urgence des mesures à prendre	Mesure d'urgence conseillée
1	0	0	1	3	2	C	III	Non

Mesure d'assainissement à prendre

L'assainissement est à réaliser par une entreprise spécialisée.

Filière d'élimination et conditionnement

Type E DCB, OMoD 17 06 05 [ds] ; Sacs en plastique indéchirables et hermétiques portant l'étiquette « Attention, contient de l'amiante » (voir annexe 1.6 ORRChim).

Fiche d'identification des éléments contenant des substances dangereuses

Fiche 7: Enduit bitumineux sous evier

Localisation		Élément		Amiante	
ID plan	3	ID élément	1104	Quantité approximative	1 Pièce(s)
		Étage	1er étage	Évaluateur	Laboratoire
Local	Cuisine	Échantillon prélevé	Oui	Contient de l'amiante	a
		Type de matériau	NFA		



Attention, s'informer sur les consignes de sécurité avant d'intervenir sur cet élément

Degré d'urgence d'assainissement selon FaCH

1 ^{re} étape				2 ^e étape			3 ^e étape	
Type d'amiante	Etat de la surface	Influences de extérieures	Total évaluation du matériau	Type et fréquence d'utilisation des locaux	Localisation du matériau	Evaluation de l'utilisation des locaux	Degré d'urgence des mesures à prendre	Mesure d'urgence conseillée
1	0	0	1	3	2	C	III	Non

Mesure d'assainissement à prendre

L'assainissement est à réaliser par une entreprise spécialisée.

Filière d'élimination et conditionnement

Type E DCB, OMoD 17 06 05 [ds] ; Sacs en plastique indéchirables et hermétiques portant l'étiquette « Attention, contient de l'amiante » (voir annexe 1.6 ORRChim).

Fiche d'identification des éléments contenant des substances dangereuses

Fiche 8: Enduit bitumineux sous evier

Localisation		Élément		Amiante	
ID plan	3	ID élément	1207	Quantité approximative	1 Pièce(s)
		Étage	1er étage	Évaluateur	Expert
Local	Cuisine	Échantillon prélevé	Non	Contient de l'amiante	a
		Type de matériau	NFA		



Attention, s'informer sur les consignes de sécurité avant d'intervenir sur cet élément

Degré d'urgence d'assainissement selon FaCH

1 ^{re} étape				2 ^e étape			3 ^e étape	
Type d'amiante	Etat de la surface	Influences de extérieures	Total évaluation du matériau	Type et fréquence d'utilisation des locaux	Localisation du matériau	Evaluation de l'utilisation des locaux	Degré d'urgence des mesures à prendre	Mesure d'urgence conseillée
1	0	0	1	3	1	B	III	Non

Mesure d'assainissement à prendre

L'assainissement est à réaliser par une entreprise spécialisée.

Filière d'élimination et conditionnement

Type E DCB, OMoD 17 06 05 [ds] ; Sacs en plastique indéchirables et hermétiques portant l'étiquette « Attention, contient de l'amiante » (voir annexe 1.6 ORRChim).

Remarque

Considéré comme amianté par analogie aux prélèvements - P0604, P1104, P1504, P2504, P3304, P3504.

Fiche d'identification des éléments contenant des substances dangereuses

Fiche 9: Enduit bitumineux sous evier

Localisation		Élément		Amiante	
ID plan	3	ID élément	1305	Quantité approximative	1 Pièce(s)
		Étage	1er étage	Évaluateur	Expert
Local	Cuisine	Échantillon prélevé	Non	Contient de l'amiante	a
		Type de matériau	NFA		



Attention, s'informer sur les consignes de sécurité avant d'intervenir sur cet élément

Degré d'urgence d'assainissement selon FaCH

1 ^{re} étape				2 ^e étape			3 ^e étape	
Type d'amiante	Etat de la surface	Influences de extérieures	Total évaluation du matériau	Type et fréquence d'utilisation des locaux	Localisation du matériau	Evaluation de l'utilisation des locaux	Degré d'urgence des mesures à prendre	Mesure d'urgence conseillée
1	0	0	1	3	2	C	III	Non

Mesure d'assainissement à prendre

L'assainissement est à réaliser par une entreprise spécialisée.

Filière d'élimination et conditionnement

Type E DCB, OMoD 17 06 05 [ds] ; Sacs en plastique indéchirables et hermétiques portant l'étiquette « Attention, contient de l'amiante » (voir annexe 1.6 ORRChim).

Remarque

Considéré comme amianté par analogie aux prélèvements - P0604, P1104, P1504, P2504, P3304, P3504.

Fiche d'identification des éléments contenant des substances dangereuses

Fiche 10: Enduit bitumineux sous evier

Localisation		Élément		Amiante	
ID plan	3	ID élément	1407	Quantité approximative	1 Pièce(s)
		Étage	1er étage	Évaluateur	Expert
Local	Cuisine	Échantillon prélevé	Non	Contient de l'amiante	a
		Type de matériau	NFA		



Attention, s'informer sur les consignes de sécurité avant d'intervenir sur cet élément

Degré d'urgence d'assainissement selon FaCH

1 ^{re} étape				2 ^e étape			3 ^e étape	
Type d'amiante	Etat de la surface	Influences de extérieures	Total évaluation du matériau	Type et fréquence d'utilisation des locaux	Localisation du matériau	Evaluation de l'utilisation des locaux	Degré d'urgence des mesures à prendre	Mesure d'urgence conseillée
1	0	0	1	3	2	C	III	Non

Mesure d'assainissement à prendre

L'assainissement est à réaliser par une entreprise spécialisée.

Filière d'élimination et conditionnement

Type E DCB, OMoD 17 06 05 [ds] ; Sacs en plastique indéchirables et hermétiques portant l'étiquette « Attention, contient de l'amiante » (voir annexe 1.6 ORRChim).

Remarque

Considéré comme amianté par analogie aux prélèvements - P0604, P1104, P1504, P2504, P3304, P3504.

Fiche d'identification des éléments contenant des substances dangereuses

Fiche 11: Enduit bitumineux sous evier

Localisation		Élément		Amiante	
ID plan	3	ID élément	1504	Quantité approximative	1 Pièce(s)
		Étage	1er étage	Évaluateur	Laboratoire
Local	Cuisine	Échantillon prélevé	Oui	Contient de l'amiante	a
		Type de matériau	NFA		



Attention, s'informer sur les consignes de sécurité avant d'intervenir sur cet élément

Degré d'urgence d'assainissement selon FaCH

1 ^{re} étape				2 ^e étape			3 ^e étape	
Type d'amiante	Etat de la surface	Influences de extérieures	Total évaluation du matériau	Type et fréquence d'utilisation des locaux	Localisation du matériau	Evaluation de l'utilisation des locaux	Degré d'urgence des mesures à prendre	Mesure d'urgence conseillée
1	0	0	1	3	2	C	III	Non

Mesure d'assainissement à prendre

L'assainissement est à réaliser par une entreprise spécialisée.

Filière d'élimination et conditionnement

Type E DCB, OMoD 17 06 05 [ds] ; Sacs en plastique indéchirables et hermétiques portant l'étiquette « Attention, contient de l'amiante » (voir annexe 1.6 ORRChim).

Fiche d'identification des éléments contenant des substances dangereuses

Fiche 12: Enduit bitumineux sous evier

Localisation		Élément		Amiante	
ID plan	3	ID élément	1605	Quantité approximative	1 Pièce(s)
		Étage	1er étage	Évaluateur	Expert
Local	Cuisine	Échantillon prélevé	Non	Contient de l'amiante	a
		Type de matériau	NFA		



Attention, s'informer sur les consignes de sécurité avant d'intervenir sur cet élément

Degré d'urgence d'assainissement selon FaCH

1 ^{re} étape				2 ^e étape			3 ^e étape	
Type d'amiante	Etat de la surface	Influences de extérieures	Total évaluation du matériau	Type et fréquence d'utilisation des locaux	Localisation du matériau	Evaluation de l'utilisation des locaux	Degré d'urgence des mesures à prendre	Mesure d'urgence conseillée
1	0	0	1	3	2	C	III	Non

Mesure d'assainissement à prendre

L'assainissement est à réaliser par une entreprise spécialisée.

Filière d'élimination et conditionnement

Type E DCB, OMoD 17 06 05 [ds] ; Sacs en plastique indéchirables et hermétiques portant l'étiquette « Attention, contient de l'amiante » (voir annexe 1.6 ORRChim).

Remarque

Considéré comme amianté par analogie aux prélèvements - P0604, P1104, P1504, P2504, P3304, P3504.

Fiche d'identification des éléments contenant des substances dangereuses

Fiche 13: Colle de faïence noire

Localisation		Élément		Amiante	
ID plan	4	ID élément	2014	Quantité approximative	0,5 m ²
		Étage	2ème étage	Évaluateur	Expert
Local	Palier (Devaloir)	Échantillon prélevé	Non	Contient de l'amiante	a
		Type de matériau	NFA		



Attention, s'informer sur les consignes de sécurité avant d'intervenir sur cet élément

Degré d'urgence d'assainissement selon FaCH

1 ^{re} étape				2 ^e étape			3 ^e étape	
Type d'amiante	Etat de la surface	Influences de extérieures	Total évaluation du matériau	Type et fréquence d'utilisation des locaux	Localisation du matériau	Evaluation de l'utilisation des locaux	Degré d'urgence des mesures à prendre	Mesure d'urgence conseillée
1	0	0	1	3	2	C	III	Non

Mesure d'assainissement à prendre

L'assainissement est à réaliser par une entreprise spécialisée.

Filière d'élimination et conditionnement

Type E DCB, OMoD 17 06 05 [ds] ; Sacs en plastique indéchirables et hermétiques portant l'étiquette « Attention, contient de l'amiante » (voir annexe 1.6 ORRChim).

Remarque

Considéré comme amianté par analogie aux prélèvements - P1014 et P3014.

Fiche d'identification des éléments contenant des substances dangereuses

Fiche 14: Enduit bitumineux sous evier

Localisation		Élément		Amiante	
ID plan	4	ID élément	2106	Quantité approximative	1 Pièce(s)
		Étage	2ème étage	Évaluateur	Expert
Local	Cuisine	Échantillon prélevé	Non	Contient de l'amiante	a
		Type de matériau	NFA		



Attention, s'informer sur les consignes de sécurité avant d'intervenir sur cet élément

Degré d'urgence d'assainissement selon FaCH

1 ^{re} étape				2 ^e étape			3 ^e étape	
Type d'amiante	Etat de la surface	Influences de extérieures	Total évaluation du matériau	Type et fréquence d'utilisation des locaux	Localisation du matériau	Evaluation de l'utilisation des locaux	Degré d'urgence des mesures à prendre	Mesure d'urgence conseillée
1	0	0	1	3	2	C	III	Non

Mesure d'assainissement à prendre

L'assainissement est à réaliser par une entreprise spécialisée.

Filière d'élimination et conditionnement

Type E DCB, OMd 17 06 05 [ds] ; Sacs en plastique indéchirables et hermétiques portant l'étiquette « Attention, contient de l'amiante » (voir annexe 1.6 ORRChim).

Remarque

Considéré comme amianté par analogie aux prélèvements - P0604, P1104, P1504, P2504, P3304, P3504.

Fiche d'identification des éléments contenant des substances dangereuses

Fiche 15: Enduit bitumineux sous evier

Localisation		Élément		Amiante	
ID plan	4	ID élément	2305	Quantité approximative	1 Pièce(s)
		Étage	2ème étage	Évaluateur	Expert
Local	Cuisine	Échantillon prélevé	Non	Contient de l'amiante	a
		Type de matériau	NFA		



Attention, s'informer sur les consignes de sécurité avant d'intervenir sur cet élément

Degré d'urgence d'assainissement selon FaCH

1 ^{re} étape				2 ^e étape			3 ^e étape	
Type d'amiante	Etat de la surface	Influences de extérieures	Total évaluation du matériau	Type et fréquence d'utilisation des locaux	Localisation du matériau	Evaluation de l'utilisation des locaux	Degré d'urgence des mesures à prendre	Mesure d'urgence conseillée
1	0	0	1	3	2	C	III	Non

Mesure d'assainissement à prendre

L'assainissement est à réaliser par une entreprise spécialisée.

Filière d'élimination et conditionnement

Type E DCB, OMoD 17 06 05 [ds] ; Sacs en plastique indéchirables et hermétiques portant l'étiquette « Attention, contient de l'amiante » (voir annexe 1.6 ORRChim).

Remarque

Considéré comme amianté par analogie aux prélèvements - P0604, P1104, P1504, P2504, P3304, P3504.

Fiche d'identification des éléments contenant des substances dangereuses

Fiche 16: Enduit bitumineux sous evier

Localisation		Élément		Amiante	
ID plan	4	ID élément	2407	Quantité approximative	1 Pièce(s)
		Étage	2ème étage	Évaluateur	Expert
Local	Cuisine	Échantillon prélevé	Non	Contient de l'amiante	a
		Type de matériau	NFA		



Attention, s'informer sur les consignes de sécurité avant d'intervenir sur cet élément

Degré d'urgence d'assainissement selon FaCH

1 ^{re} étape				2 ^e étape			3 ^e étape	
Type d'amiante	Etat de la surface	Influences de extérieures	Total évaluation du matériau	Type et fréquence d'utilisation des locaux	Localisation du matériau	Evaluation de l'utilisation des locaux	Degré d'urgence des mesures à prendre	Mesure d'urgence conseillée
1	0	0	1	3	2	C	III	Non

Mesure d'assainissement à prendre

L'assainissement est à réaliser par une entreprise spécialisée.

Filière d'élimination et conditionnement

Type E DCB, OMoD 17 06 05 [ds] ; Sacs en plastique indéchirables et hermétiques portant l'étiquette « Attention, contient de l'amiante » (voir annexe 1.6 ORRChim).

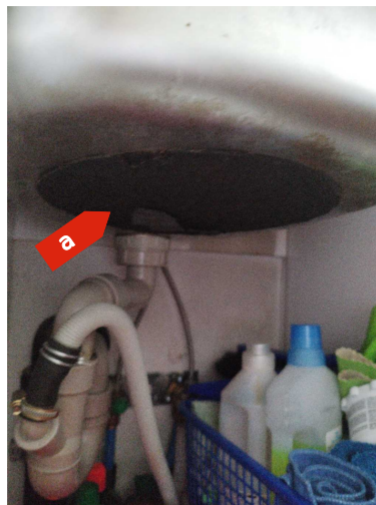
Remarque

Considéré comme amianté par analogie aux prélèvements - P0604, P1104, P1504, P2504, P3304, P3504.

Fiche d'identification des éléments contenant des substances dangereuses

Fiche 17: Enduit bitumineux sous evier

Localisation		Élément		Amiante	
ID plan	4	ID élément	2504	Quantité approximative	1 Pièce(s)
		Étage	2ème étage	Évaluateur	Laboratoire
Local	Cuisine	Échantillon prélevé	Oui	Contient de l'amiante	a
		Type de matériau	NFA		



Attention, s'informer sur les consignes de sécurité avant d'intervenir sur cet élément

Degré d'urgence d'assainissement selon FaCH

1 ^{re} étape				2 ^e étape			3 ^e étape	
Type d'amiante	Etat de la surface	Influences de extérieures	Total évaluation du matériau	Type et fréquence d'utilisation des locaux	Localisation du matériau	Evaluation de l'utilisation des locaux	Degré d'urgence des mesures à prendre	Mesure d'urgence conseillée
1	0	0	1	3	2	C	III	Non

Mesure d'assainissement à prendre

L'assainissement est à réaliser par une entreprise spécialisée.

Filière d'élimination et conditionnement

Type E DCB, OMoD 17 06 05 [ds] ; Sacs en plastique indéchirables et hermétiques portant l'étiquette « Attention, contient de l'amiante » (voir annexe 1.6 ORRChim).

Fiche d'identification des éléments contenant des substances dangereuses

Fiche 18: Enduit bitumineux sous evier

Localisation		Élément		Amiante	
ID plan	4	ID élément	2603	Quantité approximative	1 Pièce(s)
		Étage	2ème étage	Évaluateur	Expert
Local	Cuisine	Échantillon prélevé	Non	Contient de l'amiante	a
		Type de matériau	NFA		



Attention, s'informer sur les consignes de sécurité avant d'intervenir sur cet élément

Degré d'urgence d'assainissement selon FaCH

1 ^{re} étape				2 ^e étape			3 ^e étape	
Type d'amiante	Etat de la surface	Influences de extérieures	Total évaluation du matériau	Type et fréquence d'utilisation des locaux	Localisation du matériau	Evaluation de l'utilisation des locaux	Degré d'urgence des mesures à prendre	Mesure d'urgence conseillée
1	0	0	1	3	2	C	III	Non

Mesure d'assainissement à prendre

L'assainissement est à réaliser par une entreprise spécialisée.

Filière d'élimination et conditionnement

Type E DCB, OMoD 17 06 05 [ds] ; Sacs en plastique indéchirables et hermétiques portant l'étiquette « Attention, contient de l'amiante » (voir annexe 1.6 ORRChim).

Remarque

Considéré comme amianté par analogie aux prélèvements - P0604, P1104, P1504, P2504, P3304, P3504.

Fiche d'identification des éléments contenant des substances dangereuses

Fiche 19: Colle de faïence noire

Localisation		Élément		Amiante	
ID plan	5	ID élément	3014	Quantité approximative	0,5 m ²
		Étage	3ème étage	Évaluateur	Laboratoire
Local	Palier (Devaloir)	Échantillon prélevé	Oui	Contient de l'amiante	a
		Type de matériau	NFA		



Attention, s'informer sur les consignes de sécurité avant d'intervenir sur cet élément

Degré d'urgence d'assainissement selon FaCH

1 ^{re} étape				2 ^e étape			3 ^e étape	
Type d'amiante	Etat de la surface	Influences de extérieures	Total évaluation du matériau	Type et fréquence d'utilisation des locaux	Localisation du matériau	Evaluation de l'utilisation des locaux	Degré d'urgence des mesures à prendre	Mesure d'urgence conseillée
1	0	0	1	3	2	C	III	Non

Mesure d'assainissement à prendre

L'assainissement est à réaliser par une entreprise spécialisée.

Filière d'élimination et conditionnement

Type E DCB, OMoD 17 06 05 [ds] ; Sacs en plastique indéchirables et hermétiques portant l'étiquette « Attention, contient de l'amiante » (voir annexe 1.6 ORRChim).

Fiche d'identification des éléments contenant des substances dangereuses

Fiche 20: Enduit bitumineux sous evier

Localisation		Élément		Amiante	
ID plan	5	ID élément	3106	Quantité approximative	1 Pièce(s)
		Étage	3ème étage	Évaluateur	Expert
Local	Cuisine	Échantillon prélevé	Non	Contient de l'amiante	a
		Type de matériau	NFA		



Attention, s'informer sur les consignes de sécurité avant d'intervenir sur cet élément

Degré d'urgence d'assainissement selon FaCH

1 ^{re} étape				2 ^e étape			3 ^e étape	
Type d'amiante	Etat de la surface	Influences de extérieures	Total évaluation du matériau	Type et fréquence d'utilisation des locaux	Localisation du matériau	Evaluation de l'utilisation des locaux	Degré d'urgence des mesures à prendre	Mesure d'urgence conseillée
1	0	0	1	3	2	C	III	Non

Mesure d'assainissement à prendre

L'assainissement est à réaliser par une entreprise spécialisée.

Filière d'élimination et conditionnement

Type E DCB, OMoD 17 06 05 [ds] ; Sacs en plastique indéchirables et hermétiques portant l'étiquette « Attention, contient de l'amiante » (voir annexe 1.6 ORRChim).

Remarque

Considéré comme amianté par analogie aux prélèvements - P0604, P1104, P1504, P2504, P3304, P3504.

Fiche d'identification des éléments contenant des substances dangereuses

Fiche 21: Enduit bitumineux sous evier

Localisation		Élément		Amiante	
ID plan	5	ID élément	3206	Quantité approximative	1 Pièce(s)
		Étage	3ème étage	Évaluateur	Expert
Local	Cuisine	Échantillon prélevé	Non	Contient de l'amiante	a
		Type de matériau	NFA		



Attention, s'informer sur les consignes de sécurité avant d'intervenir sur cet élément

Degré d'urgence d'assainissement selon FaCH

1 ^{re} étape				2 ^e étape			3 ^e étape	
Type d'amiante	Etat de la surface	Influences de extérieures	Total évaluation du matériau	Type et fréquence d'utilisation des locaux	Localisation du matériau	Evaluation de l'utilisation des locaux	Degré d'urgence des mesures à prendre	Mesure d'urgence conseillée
1	0	0	1	3	2	C	III	Non

Mesure d'assainissement à prendre

L'assainissement est à réaliser par une entreprise spécialisée.

Filière d'élimination et conditionnement

Type E DCB, OMd 17 06 05 [ds] ; Sacs en plastique indéchirables et hermétiques portant l'étiquette « Attention, contient de l'amiante » (voir annexe 1.6 ORRChim).

Remarque

Considéré comme amianté par analogie aux prélèvements - P0604, P1104, P1504, P2504, P3304, P3504.

Fiche d'identification des éléments contenant des substances dangereuses

Fiche 22: Enduit bitumineux sous evier

Localisation		Élément		Amiante	
ID plan	5	ID élément	3304	Quantité approximative	1 Pièce(s)
		Étage	3ème étage	Évaluateur	Laboratoire
Local	Cuisine	Échantillon prélevé	Oui	Contient de l'amiante	a
		Type de matériau	NFA		



Attention, s'informer sur les consignes de sécurité avant d'intervenir sur cet élément

Degré d'urgence d'assainissement selon FaCH

1 ^{re} étape				2 ^e étape			3 ^e étape	
Type d'amiante	Etat de la surface	Influences de extérieures	Total évaluation du matériau	Type et fréquence d'utilisation des locaux	Localisation du matériau	Evaluation de l'utilisation des locaux	Degré d'urgence des mesures à prendre	Mesure d'urgence conseillée
1	0	0	1	3	2	C	III	Non

Mesure d'assainissement à prendre

L'assainissement est à réaliser par une entreprise spécialisée.

Filière d'élimination et conditionnement

Type E DCB, OMoD 17 06 05 [ds] ; Sacs en plastique indéchirables et hermétiques portant l'étiquette « Attention, contient de l'amiante » (voir annexe 1.6 ORRChim).

Fiche d'identification des éléments contenant des substances dangereuses

Fiche 23: Enduit bitumineux sous evier

Localisation		Élément		Amiante	
ID plan	5	ID élément	3408	Quantité approximative	1 Pièce(s)
		Étage	3ème étage	Évaluateur	Expert
Local	Cuisine	Échantillon prélevé	Non	Contient de l'amiante	a
		Type de matériau	NFA		



Attention, s'informer sur les consignes de sécurité avant d'intervenir sur cet élément

Degré d'urgence d'assainissement selon FaCH

1 ^{re} étape				2 ^e étape			3 ^e étape	
Type d'amiante	Etat de la surface	Influences de extérieures	Total évaluation du matériau	Type et fréquence d'utilisation des locaux	Localisation du matériau	Evaluation de l'utilisation des locaux	Degré d'urgence des mesures à prendre	Mesure d'urgence conseillée
1	0	0	1	3	2	C	III	Non

Mesure d'assainissement à prendre

L'assainissement est à réaliser par une entreprise spécialisée.

Filière d'élimination et conditionnement

Type E DCB, OMoD 17 06 05 [ds] ; Sacs en plastique indéchirables et hermétiques portant l'étiquette « Attention, contient de l'amiante » (voir annexe 1.6 ORRChim).

Remarque

Considéré comme amianté par analogie aux prélèvements - P0604, P1104, P1504, P2504, P3304, P3504.

Fiche d'identification des éléments contenant des substances dangereuses

Fiche 24: Enduit bitumineux sous evier

Localisation		Élément		Amiante	
ID plan	5	ID élément	3605	Quantité approximative	1 Pièce(s)
		Étage	3ème étage	Évaluateur	Expert
Local	Cuisine	Échantillon prélevé	Non	Contient de l'amiante	a
		Type de matériau	NFA		



Attention, s'informer sur les consignes de sécurité avant d'intervenir sur cet élément

Degré d'urgence d'assainissement selon FaCH

1 ^{re} étape				2 ^e étape			3 ^e étape	
Type d'amiante	Etat de la surface	Influences de extérieures	Total évaluation du matériau	Type et fréquence d'utilisation des locaux	Localisation du matériau	Evaluation de l'utilisation des locaux	Degré d'urgence des mesures à prendre	Mesure d'urgence conseillée
1	0	0	1	3	2	C	III	Non

Mesure d'assainissement à prendre

L'assainissement est à réaliser par une entreprise spécialisée.

Filière d'élimination et conditionnement

Type E DCB, OMoD 17 06 05 [ds] ; Sacs en plastique indéchirables et hermétiques portant l'étiquette « Attention, contient de l'amiante » (voir annexe 1.6 ORRChim).

Remarque

Considéré comme amianté par analogie aux prélèvements - P0604, P1104, P1504, P2504, P3304, P3504.

Liste des matériaux susceptibles de contenir des PCB

Localisation			Élément				Résultats					
ID plan	Étage	Local	No.	Matériaux	Quantité approximative	Somme PCB	Prélevé	Ev	Fiche	M.A.	Filière d'élimination et conditionnement	Remarque
1	Sous-sol	balcon	0010	Joint de façade	2 m	-	Oui	L				
1	Sous-sol	balcon	0610	Joint de dilatation	2 m	-	Oui	L				
3	1er étage	balcon	1108	Joint de dilatation	2 m	-	Non	L				
4	2ème étage	balcon	3310	Joint de dilatation	2 m	-	Oui	L				
5	3ème étage	balcon	3510	Joint de dilatation	2 m	-	Non	L				

Liste des matériaux susceptibles de contenir des HAP

Localisation			Élément				Résultats						
ID plan	Étage	Local	No.	Matériaux	Quantité	Teneur/poids total	Testé au Pak Marker	Prélevé	Ev	Fiche	M.A.	Filière d'élimination et conditionnement	Remarque
1	Sous-sol	Extérieur	6100	Enrobé bitumineux	non défini	-	Oui	Non	E	1	Stockage séparé, bâchage étanche, transport ADR avec entreprise agréée.	Filière déchets spéciaux, code OMoD 17 03 01* (mélanges bitumineux contenant du goudron et/ou du brai de houille).	Testé sur site avec Pak-Marker (couleur jaune) : la teneur du liant en HAP dépasse environ 8'000 mg/kg sous lumière UV et 13'000 mg/kg sous lumière visible. Un test en laboratoire agréé doit être réalisé avant toute intervention.
1	Sous-sol	Extérieur	6101	Enrobé bitumineux	non défini	-	Oui	Non	E	2	Stockage séparé, bâchage étanche, transport ADR avec entreprise agréée.	Filière déchets spéciaux, code OMoD 17 03 01* (mélanges bitumineux contenant du goudron et/ou du brai de houille).	Testé sur site avec Pak-Marker (couleur jaune) : la teneur du liant en HAP dépasse environ 8'000 mg/kg sous lumière UV et 13'000 mg/kg sous lumière visible. Un test en laboratoire agréé doit être réalisé avant toute intervention.

Localisation			Élément				Résultats						
ID plan	Étage	Local	No.	Matériaux	Quantité	Teneur/poids total	Testé au Pak Marker	Prélevé	Ev	Fiche	M.A.	Filière d'élimination et conditionnement	Remarque
1	Sous-sol	Extérieur	6102	Enrobé bitumineux	non défini	-	Oui	Non	E	3	Stockage séparé, bâchage étanche, transport ADR avec entreprise agréée.	Filière déchets spéciaux, code OMoD 17 03 01* (mélanges bitumineux contenant du goudron et/ou du brai de houille).	Testé sur site avec Pak-Marker (couleur jaune) : la teneur du liant en HAP dépasse environ 8'000 mg/kg sous lumière UV et 13'000 mg/kg sous lumière visible. Un test en laboratoire agréé doit être réalisé avant toute intervention.
6	Toiture	Extérieur	6103	Etanchéité et gravier	non défini	-	Oui	Non	E				Testé sur site avec Pak-Marker (réaction couleur blanche) : la teneur du liant en HAP ne dépasse pas les seuils réglementaires
6	Toiture	Extérieur	6104	Etanchéité et gravier	non défini	-	Oui	Non	E				Testé sur site avec Pak-Marker (réaction couleur blanche) : la teneur du liant en HAP ne dépasse pas les seuils réglementaires

Localisation			Élément				Résultats						
ID plan	Étage	Local	No.	Matériaux	Quantité	Teneur/poids total	Testé au Pak Marker	Prélevé	Ev	Fiche	M.A.	Filière d'élimination et conditionnement	Remarque
6	Toiture	Extérieur	6105	Etanchéité et gravier	non défini	-	Oui	Non	E				Testé sur site avec Pak-Marker (réaction couleur blanche) : la teneur du liant en HAP ne dépasse pas les seuils réglementaires

Fiche d'identification des éléments contenant des substances dangereuses

Fiche 1: Enrobé bitumineux

Localisation		Élément		HAP	
ID plan	1	ID élément	6100	Quantité	non défini
		Étage	Sous-sol	Évaluateur	Expert
Local	Extérieur	Échantillon prélevé	Non	Teneur/poids total	
		Testé au Pak Marker	Oui		

**Attention, s'informer sur les consignes de sécurité avant d'intervenir sur cet élément****Mesure d'assainissement à prendre**

Stockage séparé, bâchage étanche, transport ADR avec entreprise agréée.

Filière d'élimination et conditionnement

Filière déchets spéciaux, code OMoD 17 03 01* (mélanges bitumineux contenant du goudron et/ou du brai de houille).

Remarque

Testé sur site avec Pak-Marker (couleur jaune) : la teneur du liant en HAP dépasse environ 8'000 mg/kg sous lumière UV et 13'000 mg/kg sous lumière visible. Un test en laboratoire agréé doit être réalisé avant toute intervention.

Fiche d'identification des éléments contenant des substances dangereuses

Fiche 2: Enrobé bitumineux

Localisation		Élément		HAP	
ID plan	1	ID élément	6101	Quantité	non défini
		Étage	Sous-sol	Évaluateur	Expert
Local	Extérieur	Échantillon prélevé	Non	Teneur/poids total	
		Testé au Pak Marker	Oui		

**Attention, s'informer sur les consignes de sécurité avant d'intervenir sur cet élément****Mesure d'assainissement à prendre**

Stockage séparé, bâchage étanche, transport ADR avec entreprise agréée.

Filière d'élimination et conditionnement

Filière déchets spéciaux, code OMoD 17 03 01* (mélanges bitumineux contenant du goudron et/ou du brai de houille).

Remarque

Testé sur site avec Pak-Marker (couleur jaune) : la teneur du liant en HAP dépasse environ 8'000 mg/kg sous lumière UV et 13'000 mg/kg sous lumière visible. Un test en laboratoire agréé doit être réalisé avant toute intervention.

Fiche d'identification des éléments contenant des substances dangereuses

Fiche 3: Enrobé bitumineux

Localisation		Élément		HAP	
ID plan	1	ID élément	6102	Quantité	non défini
		Étage	Sous-sol	Évaluateur	Expert
Local	Extérieur	Échantillon prélevé	Non	Teneur/poids total	
		Testé au Pak Marker	Oui		



Attention, s'informer sur les consignes de sécurité avant d'intervenir sur cet élément

Mesure d'assainissement à prendre

Stockage séparé, bâchage étanche, transport ADR avec entreprise agréée.

Filière d'élimination et conditionnement

Filière déchets spéciaux, code OMoD 17 03 01* (mélanges bitumineux contenant du goudron et/ou du brai de houille).

Remarque

Testé sur site avec Pak-Marker (couleur jaune) : la teneur du liant en HAP dépasse environ 8'000 mg/kg sous lumière UV et 13'000 mg/kg sous lumière visible. Un test en laboratoire agréé doit être réalisé avant toute intervention.

Remarques générales

Filières d'élimination et conditionnement

Selon l'Ordonnance du DETEC du 18 octobre 2005 (Etat le 1er janvier 2018) concernant les listes pour les mouvements de déchets (LMOd), les déchets amiantés provenant des chantiers sont classifiés dans la section 17 06, « Matériaux d'isolation et déchets de chantier contenant de l'amiante ». Pour leur transport, les déchets spéciaux doivent être accompagnés d'un document de suivi selon l'OMoD. Le document de suivi doit contenir l'adresse du chantier et toute information permettant de distinguer le chantier de manière univoque, sauf dans le cas où celui-ci dispose de son propre numéro de remettant OMoD (www.veva-online.ch). Le regroupement de déchets issus de plusieurs chantiers en vue d'une rationalisation des transports est admissible. Dans ce cas devra contenir la liste exhaustive des chantiers concernés. (ds=déchets spéciaux). Tableau de synthèse par type de matériau (voir annexe 1.6 ORRChim) :

Fibrociment :

Code OMoD = 17 06 98

Conditionnement = *En double sacs de benne ou en big-bag, avec étiquette « Attention, contient de l'amiante »*

Filière d'élimination = *Décharge de type B. Décharge contrôlée pour matériaux inertes (DCMI)*

Colles de carrelage ou de faïence / Mastics de vitrage / Revêtements de sol synthétiques / Matériaux d'isolation / Eléments de laboratoire / Autres déchets amiantés* :

Code OMoD = 17 06 05 [ds]

Conditionnement = *Sacs en plastique indéchirables et hermétiques portant l'étiquette « Attention, contient de l'amiante »*

Filière d'élimination = *Décharge de type E. Décharge contrôlée bioactive (DCB)Inertam (France)***

DETEC (Département fédéral de l'environnement, des transports, de l'énergie et de la communication) / La mention « ds » désigne les déchets spéciaux au sens de l'OMoD / * D'autres codes plus spécifiques sont énumérés au chapitre 4.3 de l'Ordonnance du DETEC du 18 octobre 2005 (Etat le 1er janvier 2018) / ** Installation de destruction des fibres d'amiante à haute température (vitrification). L'usine Inertam se trouve dans le département des Landes (40) en France

Plan d'action et démarches nécessaires à l'assainissement

Une réévaluation du risque ainsi que de l'urgence d'assainir devrait être effectuée pour les éléments pollués :

Plan	Etage	Local	Référence	Element	Prochaine visite
7	Extérieur	Façades	0004	Mastics de fenêtres	2035
1	Sous-sol	Entrée et Couloir	0012	Colle de plinthe noire	2035
2	Rez-de-chaussée	Cuisine	0305	Enduit bitumineux sous évier	2035
2	Rez-de-chaussée	Cuisine	0507	Enduit bitumineux sous évier	2035
2	Rez-de-chaussée	Cuisine	0604	Enduit bitumineux sous évier	2035
2	Rez-de-chaussée	Palier	0014	Colle de faïence noire	2035
3	1er étage	Palier	1014	Colle de faïence noire	2035
3	1er étage	Cuisine	1104	Enduit bitumineux sous évier	2035
3	1er étage	Cuisine	1207	Enduit bitumineux sous évier	2035
3	1er étage	Cuisine	1305	Enduit bitumineux sous évier	2035
3	1er étage	Cuisine	1407	Enduit bitumineux sous évier	2035
3	1er étage	Cuisine	1504	Enduit bitumineux sous évier	2035
3	1er étage	Cuisine	1605	Enduit bitumineux sous évier	2035
4	2ème étage	Palier	2014	Colle de faïence noire	2035
4	2ème étage	Cuisine	2106	Enduit bitumineux sous évier	2035
4	2ème étage	Cuisine	2305	Enduit bitumineux sous évier	2035
4	2ème étage	Cuisine	2407	Enduit bitumineux sous évier	2035
4	2ème étage	Cuisine	2504	Enduit bitumineux sous évier	2035
4	2ème étage	Cuisine	2603	Enduit bitumineux sous évier	2035
5	3ème étage	Palier	3014	Colle de faïence noire	2035
5	3ème étage	Cuisine	3106	Enduit bitumineux sous évier	2035
5	3ème étage	Cuisine	3206	Enduit bitumineux sous évier	2035
5	3ème étage	Cuisine	3304	Enduit bitumineux sous évier	2035

5	3ème étage	Cuisine	3408	Enduit bitumineux sous évier	2035
5	3ème étage	Cuisine	3504	Enduit bitumineux sous évier	2035
5	3ème étage	Cuisine	3605	Enduit bitumineux sous évier	2035

Nous vous rappelons que les démarches mentionnées sont obligatoires. De plus, il est nécessaire de s'informer sur les consignes de sécurité avant d'intervenir sur les éléments contenant de l'amiante et sur les installations ou locaux qui font l'objet d'une réserve.

Les matériaux contenant de l'amiante repérés doivent être signalisés par le donneur d'ordre de manière clairement visible pour toutes les personnes devant intervenir sur ou à proximité des matériaux contenant de l'amiante.

Ce document ne constitue en aucun cas une soumission pour le chiffrage des travaux d'assainissement. Les quantités indiquées sont données à titre estimatif. Il appartient au maître d'ouvrage et aux entreprises intervenantes de vérifier l'ensemble des dimensions avant d'établir leurs soumissions. Nous déclinons toute responsabilité en cas de divergence entre les quantités estimées et les quantités réelles constatées sur site.

Sources et bases légales

Ce document a été rédigé sur la base des lois et réglementations cantonales, nationales et internationales existantes dans le domaine de l'amiante, de la sécurité au travail et de l'environnement, notamment les documents suivants :

- Cahier des charges du diagnostic des polluants de la construction, ASCA-VABS, version 1.5 du 14 février 2022
- Aide à l'exécution de l'OFEV de l'Ordonnance sur la limitation et l'élimination des déchets (OLED), module « Déchets de chantier », partie du module « Diagnostic des polluants et informations concernant l'élimination des déchets de chantier », version publiée le 9.9.2020 ;
- Directive CFST no 6503, Amiante, édition décembre 2008
- FACH Amiante dans les locaux - Détermination de l'urgence des mesures à prendre (SUVA 20791, édition juillet 2008)
- Fiches techniques sur www.polludoc.ch
- Documents de la SUVA
- Ordonnance sur la prévention des accidents (OPA)
- Ordonnance sur la limitation et l'élimination des déchets (OLED)
- Ordonnance sur les travaux de construction (OTConst)
- Ordonnance sur les mouvements des déchets (OmoD)
- Loi sur le travail (LTR)
- Documents et informations issus et reconnus par les autorités nationales ou cantonales
- Elimination des déchets contenant de l'amiante, Aide à l'exécution intercantonale AERA v. 1.02 - décembre 2016
- Convention de Stockholm sur les polluants organiques persistants ;
- Ordonnance sur la réduction des risques liés à l'utilisation de substances, de préparations et d'objets particulièrement dangereux (814.81, ORRChim) ;
- Loi d'application de la loi sur la protection de l'environnement (K 1 70, LaLPE) ;
- Règlement sur les substances dangereuses dans l'environnement bâti (K1 70 14, RSDEB) ;
- Règlement d'application de la loi sur les constructions et les installations diverses (L 5 05.01, RCI) ;

Nous vous souhaitons bonne réception du présent rapport et restons à votre entière disposition pour toute question complémentaire.

Morges, le 02 septembre 2025

Ingénieur civil MSc – Génie civil et environnemental
Certifié ASCA/VABS – FACH – SABRA – SUVA



Expert agréée
Davide PINTO

Expert
Nalong SENGPRACHANH

Annexe 1

Plans et localisation des éléments

ID plan	1
Étage	Sous-sol

Légende

A..	Contient de l'amiante
N..	Ne contient pas de l'amiante
R..	Assaini
N/A..	Présence d'amiante à évaluer
R..	Réserve



Amiante

ID plan	1
Étage	Sous-sol

Sur tout l'étage

-

Réserves

-

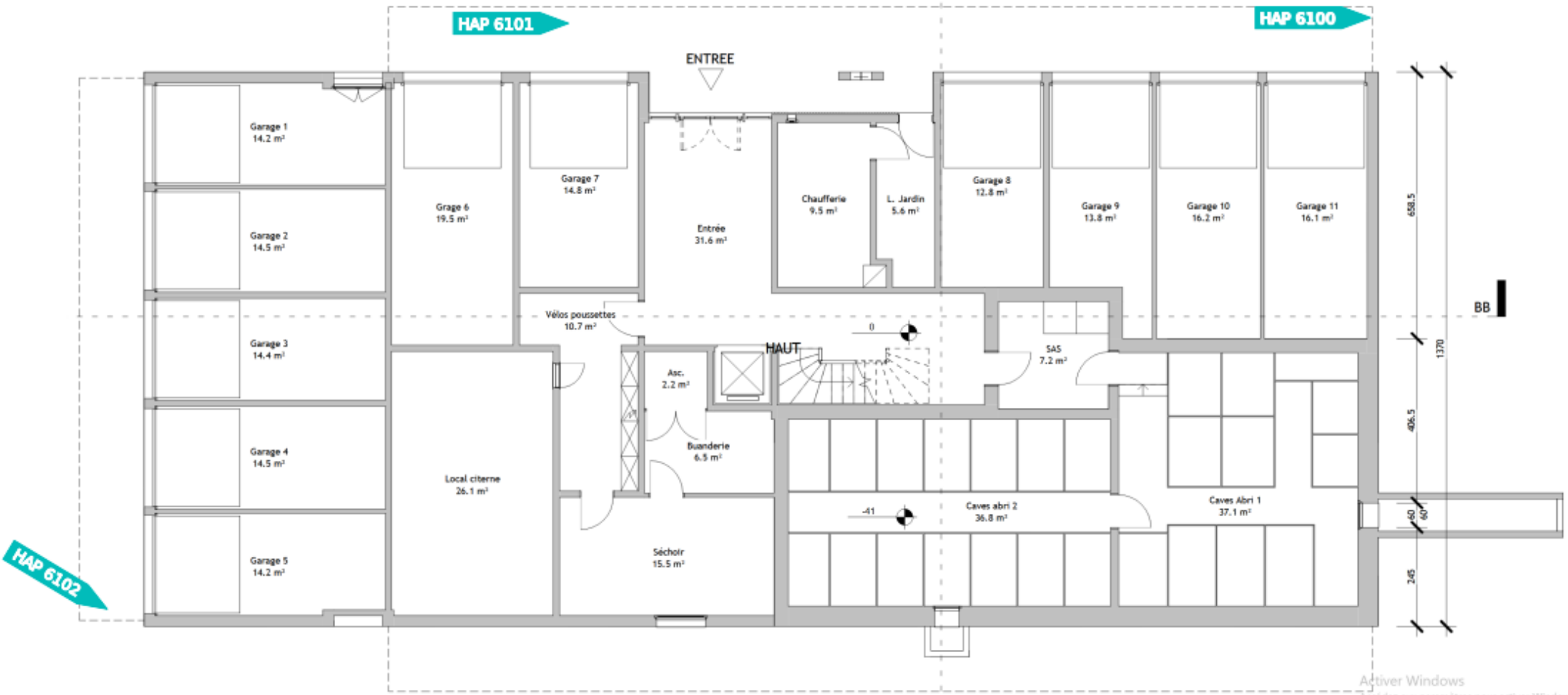
Échantillons

N11	Colle de carrelage noir	NFA
A12	Colle de plinthe noire	NFA
N13	Crépi d'intérieur	NFA
N20	Bandellette de calorifugeages	NFA
N21	Colle de carrelage beige	NFA
N22	Colle de plinthe beige	NFA
N23	Murs et plafond	NFA
N24	Chaudière	Installations
N30	Sol, murs et plafond	NFA
N31	Sol, murs et plafond	NFA
N32	Sol, murs et plafond	NFA
N33	Sol, murs et plafond	NFA
N34	Sol, murs et plafond	NFA
N35	Sol, murs et plafond	NFA
N36	Sol, murs et plafond	NFA
N37	Sol, murs et plafond	NFA
N38	Sol, murs et plafond	NFA
N39	Sol, murs et plafond	NFA
N40	Sol, murs et plafond	NFA
N41	Sol, murs et plafond	NFA
N42	Sol, murs et plafond	NFA
N43	Tableau électrique	NFA
N44	Citerne à mazout	Installations

ID plan	1
Étage	Sous-sol

Légende

HAP..	Contient des HAP
N..	Ne contient pas des HAP
R..	Assaini
N/A..	Présence de HAP à évaluer
R..	Réserve



HAP

ID plan	1
Étage	Sous-sol

Sur tout l'étage

-

Réserves

-

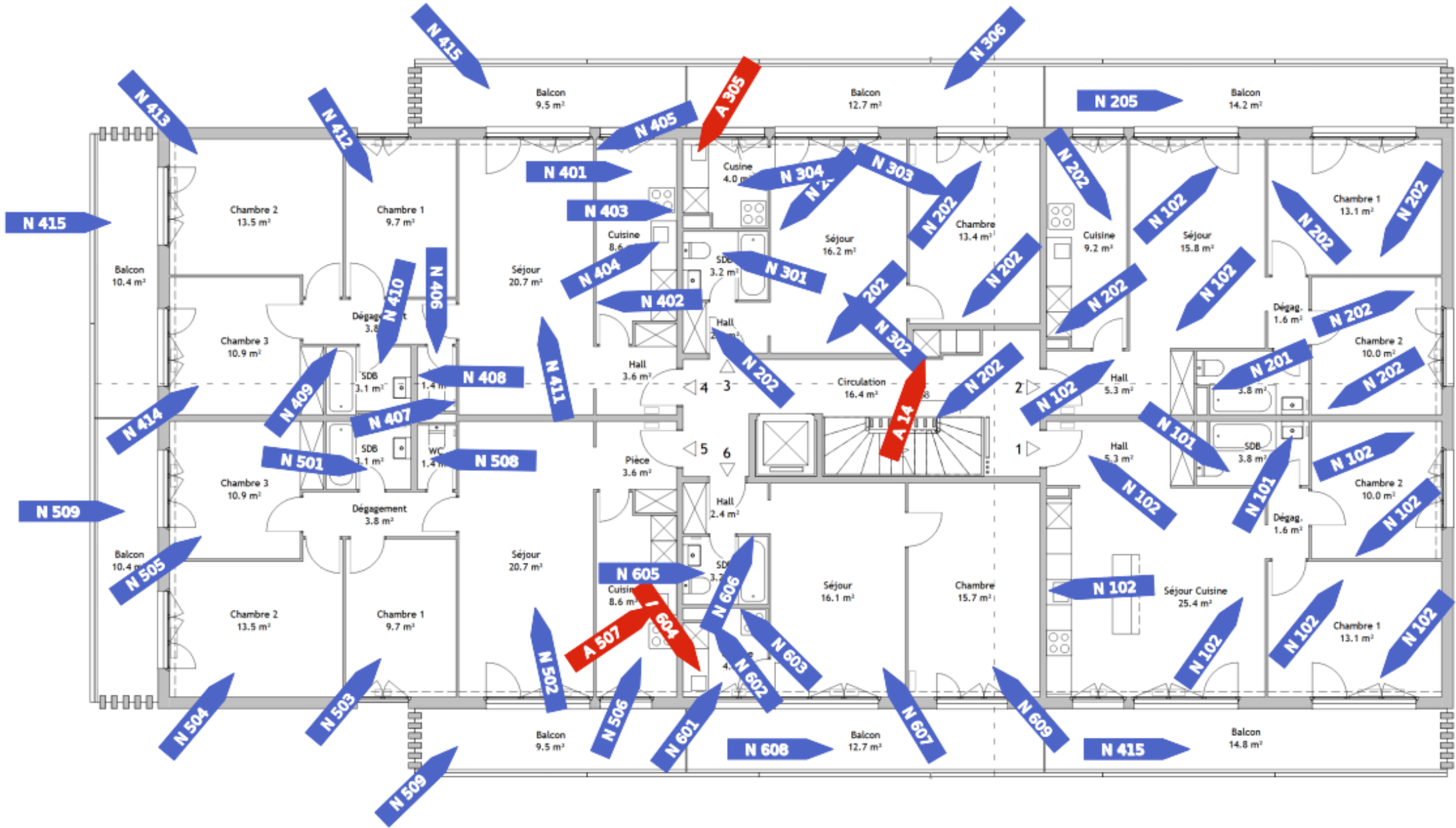
Échantillons

HAP6100	Enrobé bitumineux	
HAP6101	Enrobé bitumineux	
HAP6102	Enrobé bitumineux	

ID plan	2
Étage	Rez-de-chaussée

Légende

A..	Contient de l'amiante
N..	Ne contient pas de l'amiante
R..	Assaini
N/A..	Présence d'amiante à évaluer
R..	Réserve



Amiante

ID plan	2
Étage	Rez-de-chaussée

Sur tout l'étage

-

Réserves

-

Échantillons

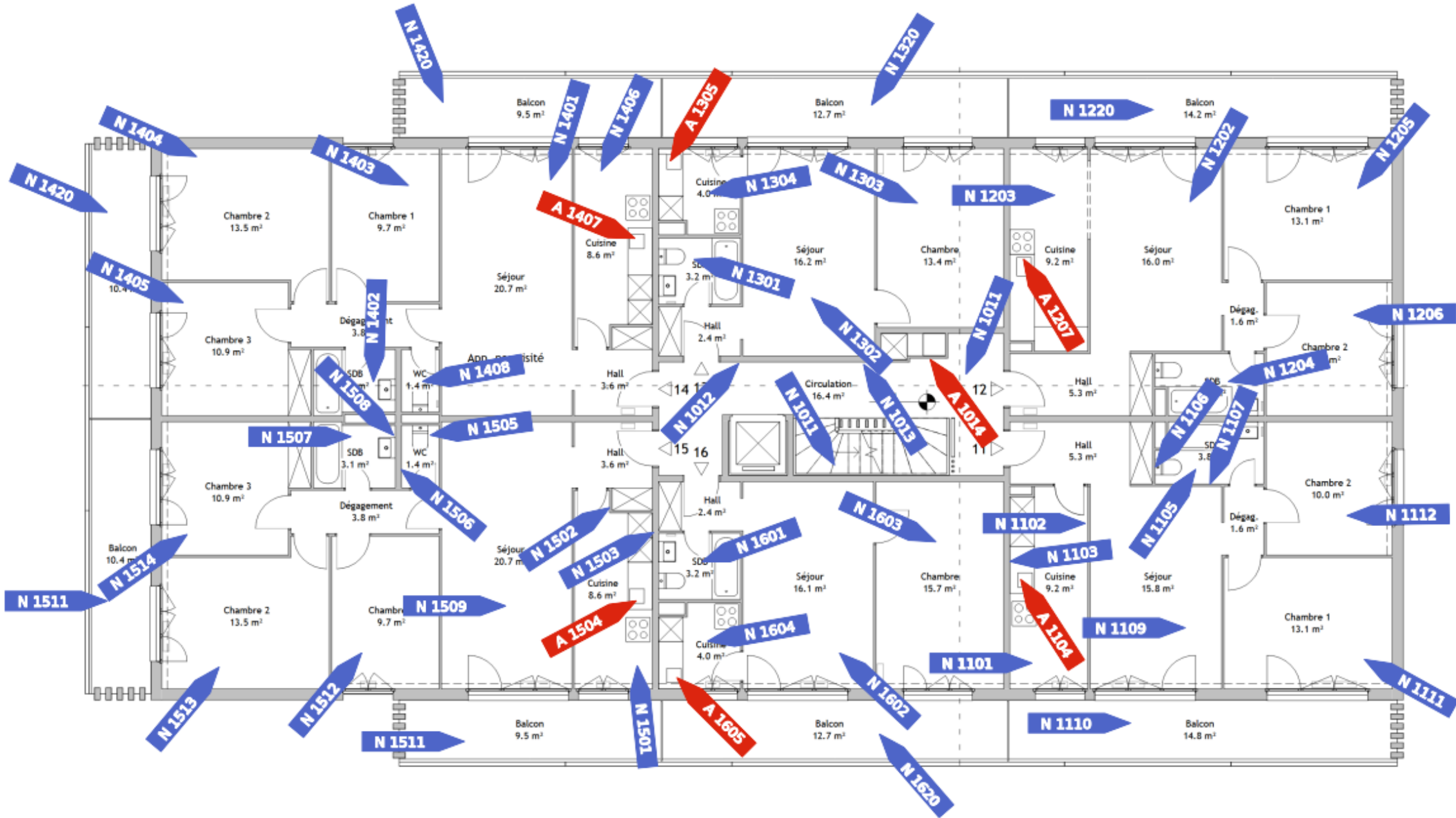
A14	Colle de faïence noire	NFA
N101	Sol, murs et plafond	NFA
N102	Sol, murs et plafond	NFA
N105	Resine de balcon	NFA
N201	Sol, murs et plafond	NFA
N202	Sol, murs et plafond	NFA
N205	Resine de balcon	NFA
N301	Sol, murs et plafond	NFA
N302	Sol, murs et plafond	NFA
N303	Sol, murs et plafond	NFA
N304	Sol, murs et plafond	NFA
A305	Enduit bitumineux sous évier	NFA
N306	Resine de balcon	NFA
N401	Colle de mosaïque grise	NFA
N402	Colle de plinthe noire	NFA
N403	Colle de faïence beige	NFA
N404	Peinture grise sous-évier	NFA
N405	Crépi d'intérieur	NFA
N406	Colle de mosaïque grise	NFA
N407	Colle de plinthe noire	NFA
N408	Crépi d'intérieur	NFA
N409	Colle de faïence rosée	NFA
N410	Colle de mosaïque noire	NFA
N411	Sol, murs et plafond	NFA
N412	Sol, murs et plafond	NFA
N413	Sol, murs et plafond	NFA
N414	Sol, murs et plafond	NFA
N415	Resine de balcon	NFA
N501	Sol, murs et plafond	NFA
N502	Sol, murs et plafond	NFA

N503	Sol, murs et plafond	NFA
N504	Sol, murs et plafond	NFA
N505	Sol, murs et plafond	NFA
N506	Sol, murs et plafond	NFA
A507	Enduit bitumineux sous evier	NFA
N508	Sol, murs et plafond	NFA
N509	Resine de balcon	NFA
N601	Colle de mosaïque grise	NFA
N602	Colle de plinthe noire	NFA
N603	Colle de faïence verte	NFA
A604	Enduit bitumineux sous evier	NFA
N605	Colle de mosaïque noire	NFA
N606	Colle de faïence rosée	NFA
N607	Colle de parquet	NFA
N608	Resine de balcon	NFA
N609	Sol, murs et plafond	NFA

ID plan	3
Étage	1er étage

Légende

A..	Contient de l'amiante
N..	Ne contient pas de l'amiante
R..	Assaini
N/A..	Présence d'amiante à évaluer
R..	Réserve



Amiante

ID plan	3
Étage	1er étage

Sur tout l'étage

-

Réserves

-

Échantillons

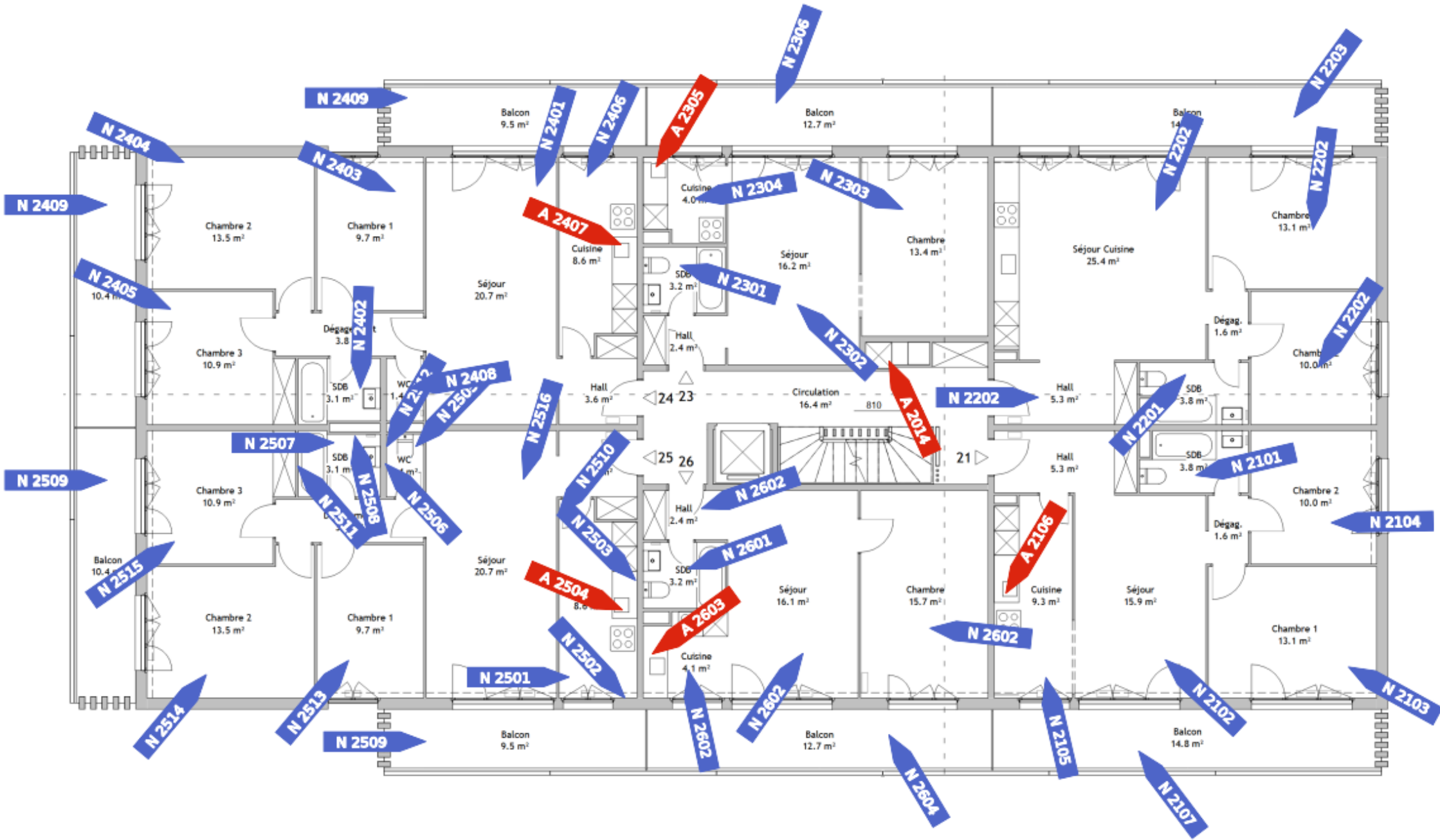
N1011	Colle de carrelage noir	NFA
N1012	Colle de plinthe noire	NFA
N1013	Crépi d'intérieur	NFA
A1014	Colle de faïence noire	NFA
N1101	Colle de mosaïque grise	NFA
N1102	Colle de plinthe noire	NFA
N1103	Colle de faïence verte	NFA
A1104	Enduit bitumineux sous evier	NFA
N1105	Colle de mosaïque noire	NFA
N1106	Colle de plinthe rosée	NFA
N1107	Colle de faïence rosée	NFA
N1109	Colle de parquet	NFA
N1110	Resine de balcon	NFA
N1111	Sol, murs et plafond	NFA
N1112	Sol, murs et plafond	NFA
N1202	Sol, murs et plafond	NFA
N1203	Colle de mosaïque blanche	NFA
N1204	Sol, murs et plafond	NFA
N1205	Sol, murs et plafond	NFA
N1206	Sol, murs et plafond	NFA
A1207	Enduit bitumineux sous evier	NFA
N1220	Resine de balcon	NFA
N1301	Sol, murs et plafond	NFA
N1302	Sol, murs et plafond	NFA
N1303	Sol, murs et plafond	NFA
N1304	Sol, murs et plafond	NFA
A1305	Enduit bitumineux sous evier	NFA
N1320	Resine de balcon	NFA
N1401	Sol, murs et plafond	NFA
N1402	Sol, murs et plafond	NFA

N1403	Sol, murs et plafond	NFA
N1404	Sol, murs et plafond	NFA
N1405	Sol, murs et plafond	NFA
N1406	Sol, murs et plafond	NFA
A1407	Enduit bitumineux sous evier	NFA
N1408	Sol, murs et plafond	NFA
N1420	Resine de balcon	NFA
N1501	Colle de mosaïque grise	NFA
N1502	Colle de plinthe noire	NFA
N1503	Colle de faïence verte	NFA
A1504	Enduit bitumineux sous evier	NFA
N1505	Colle de mosaïque noire	NFA
N1506	Colle de plinthe noire	NFA
N1507	Colle de mosaïque noire	NFA
N1508	Colle de faïence rosée	NFA
N1509	Colle de parquet	NFA
N1511	Resine de balcon	NFA
N1512	Sol, murs et plafond	NFA
N1513	Sol, murs et plafond	NFA
N1514	Sol, murs et plafond	NFA
N1601	Sol, murs et plafond	NFA
N1602	Sol, murs et plafond	NFA
N1603	Sol, murs et plafond	NFA
N1604	Sol, murs et plafond	NFA
A1605	Enduit bitumineux sous evier	NFA
N1620	Resine de balcon	NFA

ID plan	4
Étage	2ème étage

Légende

A..	Contient de l'amiante
N..	Ne contient pas de l'amiante
R..	Assaini
N/A..	Présence d'amiante à évaluer
R..	Réserve



Amiante

ID plan	4
Étage	2ème étage

Sur tout l'étage

-

Réserves

-

Échantillons

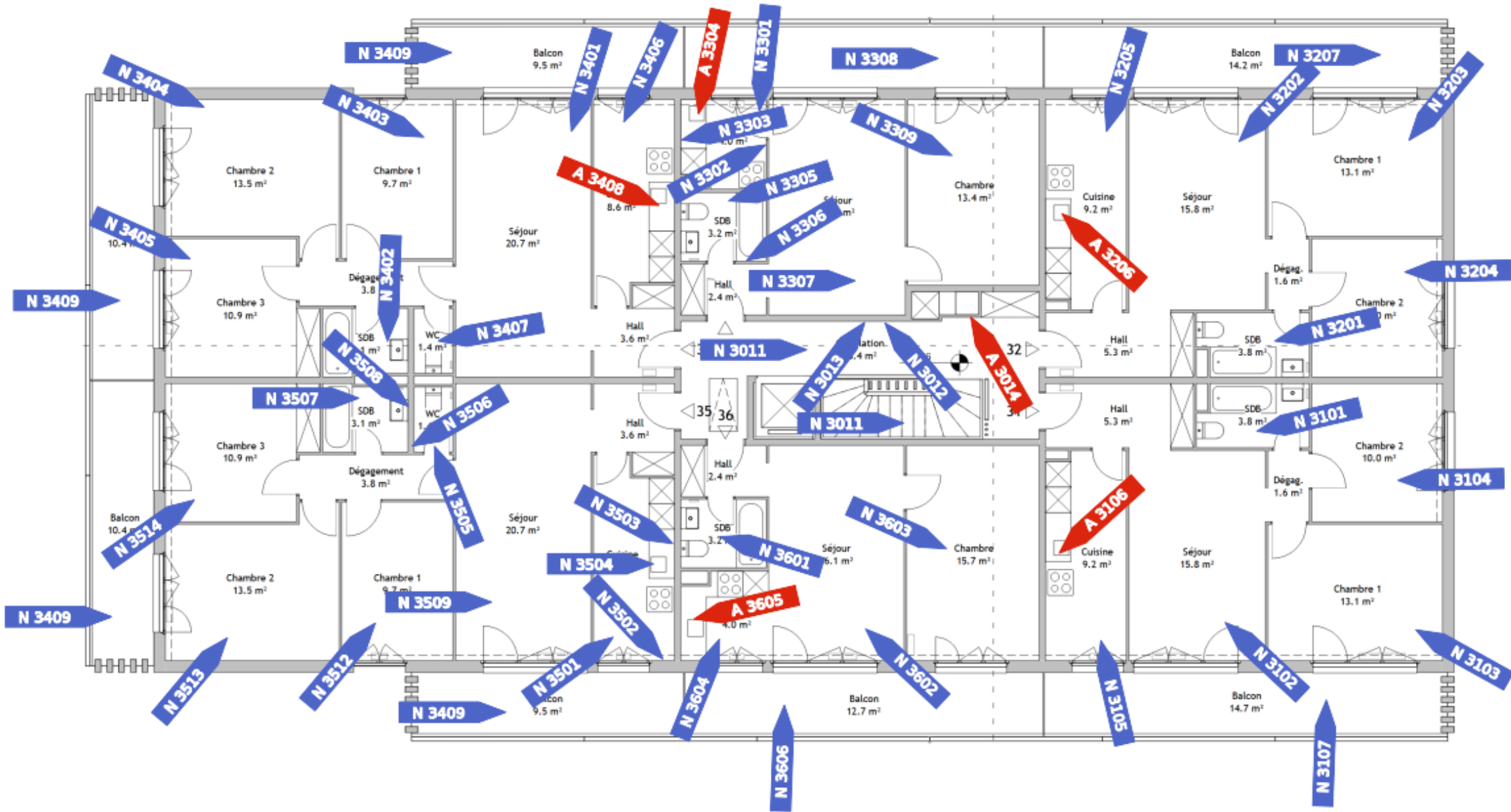
A2014	Colle de faïence noire	NFA
N2101	Sol, murs et plafond	NFA
N2102	Sol, murs et plafond	NFA
N2103	Sol, murs et plafond	NFA
N2104	Sol, murs et plafond	NFA
N2105	Sol, murs et plafond	NFA
A2106	Enduit bitumineux sous evier	NFA
N2107	Resine de balcon	NFA
N2201	Sol, murs et plafond	NFA
N2202	Sol, murs et plafond	NFA
N2203	Resine de balcon	NFA
N2301	Sol, murs et plafond	NFA
N2302	Sol, murs et plafond	NFA
N2303	Sol, murs et plafond	NFA
N2304	Sol, murs et plafond	NFA
A2305	Enduit bitumineux sous evier	NFA
N2306	Resine de balcon	NFA
N2401	Sol, murs et plafond	NFA
N2402	Sol, murs et plafond	NFA
N2403	Sol, murs et plafond	NFA
N2404	Sol, murs et plafond	NFA
N2405	Sol, murs et plafond	NFA
N2406	Sol, murs et plafond	NFA
A2407	Enduit bitumineux sous evier	NFA
N2408	Sol, murs et plafond	NFA
N2409	Resine de balcon	NFA
N2501	Colle de mosaïque beige	NFA
N2502	Colle de plinthe noire	NFA
N2503	Colle de faïence verte	NFA
A2504	Enduit bitumineux sous evier	NFA

N2505	Colle de mosaïque noire	NFA
N2506	Colle de plinthe noire	NFA
N2507	Colle de mosaïque noire	NFA
N2508	Colle de faïence rosée	NFA
N2509	Resine de balcon	NFA
N2510	Crépis d'intérieur	NFA
N2511	Crépis d'intérieur	NFA
N2512	Crépis d'intérieur	NFA
N2513	Sol, murs et plafond	NFA
N2514	Sol, murs et plafond	NFA
N2515	Sol, murs et plafond	NFA
N2516	Sol, murs et plafond	NFA
N2601	Sol, murs et plafond	NFA
N2602	Sol, murs et plafond	NFA
A2603	Enduit bitumineux sous evier	NFA
N2604	Resine de balcon	NFA

ID plan	5
Étage	3ème étage

Légende

A..	Contient de l'amiante
N..	Ne contient pas de l'amiante
R..	Assaini
N/A..	Présence d'amiante à évaluer
R..	Réserve



Amiante

ID plan	5
Étage	3ème étage

Sur tout l'étage

-

Réserves

-

Échantillons

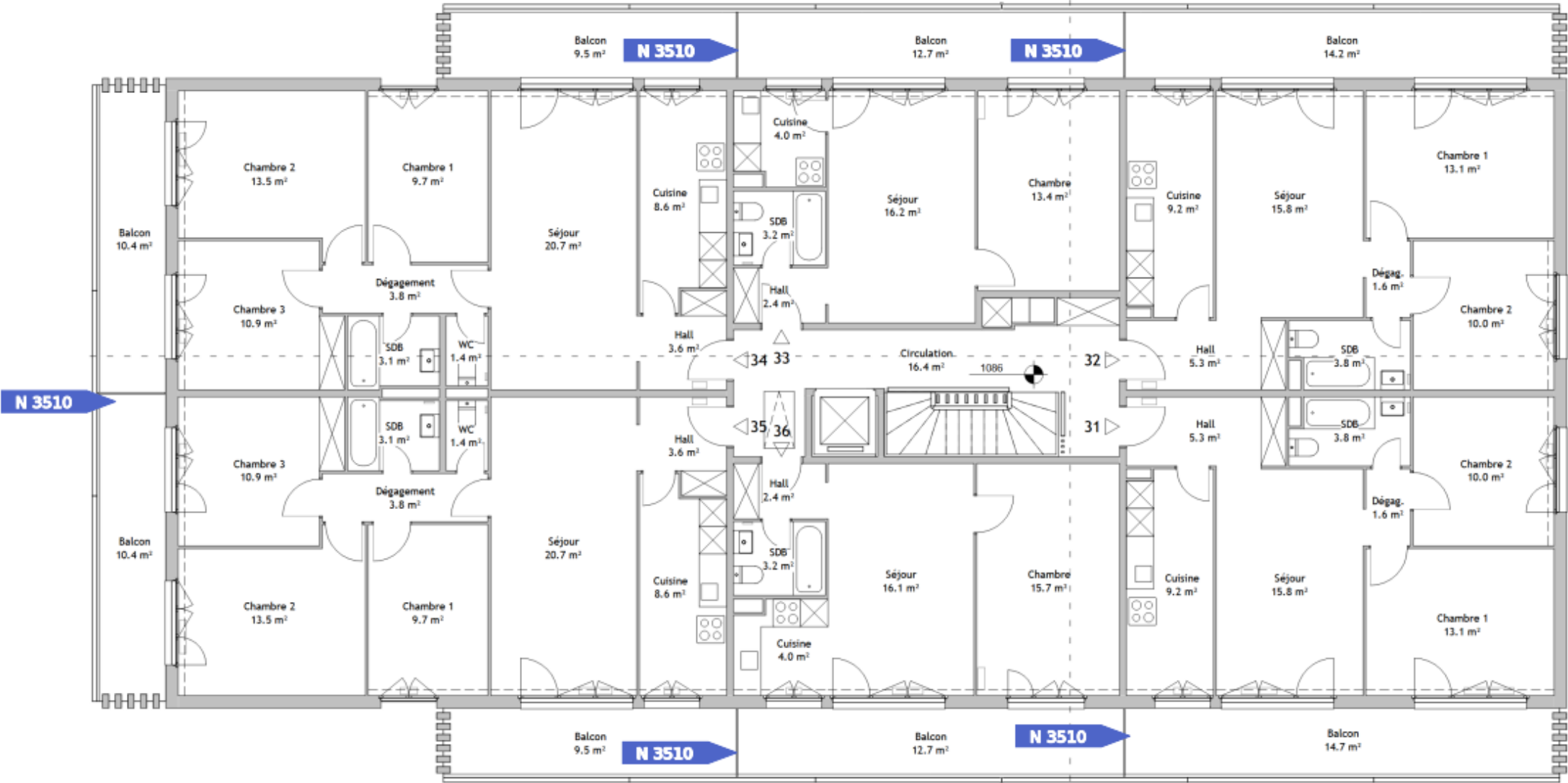
N3011	Colle de carrelage noir	NFA
N3012	Colle de plinthe noire	NFA
N3013	Crépi d'intérieur	NFA
A3014	Colle de faïence noire	NFA
N3101	Sol, murs et plafond	NFA
N3102	Sol, murs et plafond	NFA
N3103	Sol, murs et plafond	NFA
N3104	Sol, murs et plafond	NFA
N3105	Sol, murs et plafond	NFA
A3106	Enduit bitumineux sous evier	NFA
N3107	Resine de balcon	NFA
N3201	Sol, murs et plafond	NFA
N3202	Sol, murs et plafond	NFA
N3203	Sol, murs et plafond	NFA
N3204	Sol, murs et plafond	NFA
N3205	Sol, murs et plafond	NFA
A3206	Enduit bitumineux sous evier	NFA
N3207	Resine de balcon	NFA
N3301	Colle de mosaïque beige	NFA
N3302	Colle de plinthe noire	NFA
N3303	Colle de faïence verte	NFA
A3304	Enduit bitumineux sous evier	NFA
N3305	Colle de mosaïque noire	NFA
N3306	Colle de faïence rosée	NFA
N3307	Colle de parquet	NFA
N3308	Resine de balcon	NFA
N3309	Sol, murs et plafond	NFA
N3401	Sol, murs et plafond	NFA
N3402	Sol, murs et plafond	NFA
N3403	Sol, murs et plafond	NFA

N3404	Sol, murs et plafond	NFA
N3405	Sol, murs et plafond	NFA
N3406	Sol, murs et plafond	NFA
N3407	Sol, murs et plafond	NFA
A3408	Enduit bitumineux sous evier	NFA
N3409	Resine de balcon	NFA
N3501	Colle de mosaïque beige	NFA
N3502	Colle de plinthe noire	NFA
N3503	Colle de faïence verte	NFA
N3504	Enduit bitumineux sous evier	NFA
N3505	Colle de mosaïque noire	NFA
N3506	Colle de plinthe noire	NFA
N3507	Colle de mosaïque noire	NFA
N3508	Colle de faïence rosée	NFA
N3509	Colle de parquet	NFA
N3511	Resine de balcon	NFA
N3512	Sol, murs et plafond	NFA
N3513	Sol, murs et plafond	NFA
N3514	Sol, murs et plafond	NFA
N3601	Sol, murs et plafond	NFA
N3602	Sol, murs et plafond	NFA
N3603	Sol, murs et plafond	NFA
N3604	Sol, murs et plafond	NFA
A3605	Enduit bitumineux sous evier	NFA
N3606	Resine de balcon	NFA

ID plan	5
Étage	3ème étage

Légende

PCB..	Contient des PCB
N..	Ne contient pas des PCB
R..	Assaini
N/A..	Présence de PCB à évaluer
R..	Réserve



PCB

ID plan	5
Étage	3ème étage

Sur tout l'étage

-

Réserves

-

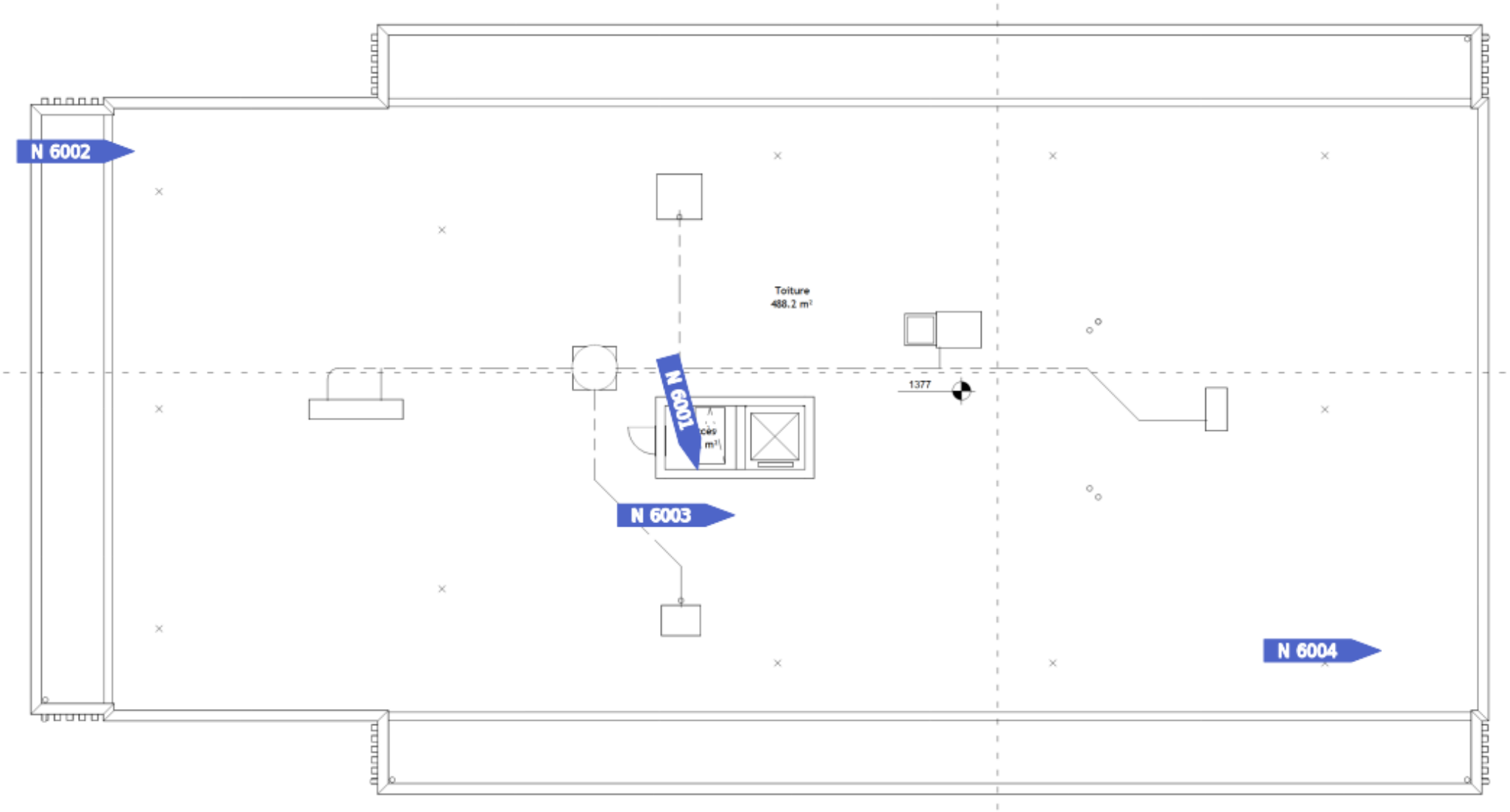
Échantillons

N3510	Joint de dilatation	
-------	---------------------	--

ID plan	6
Étage	Toiture

Légende

A..	Contient de l'amiante
N..	Ne contient pas de l'amiante
R..	Assaini
N/A..	Présence d'amiante à évaluer
R..	Réserve



Amiante

ID plan	6
Étage	Toiture

Sur tout l'étage

-

Réserves

-

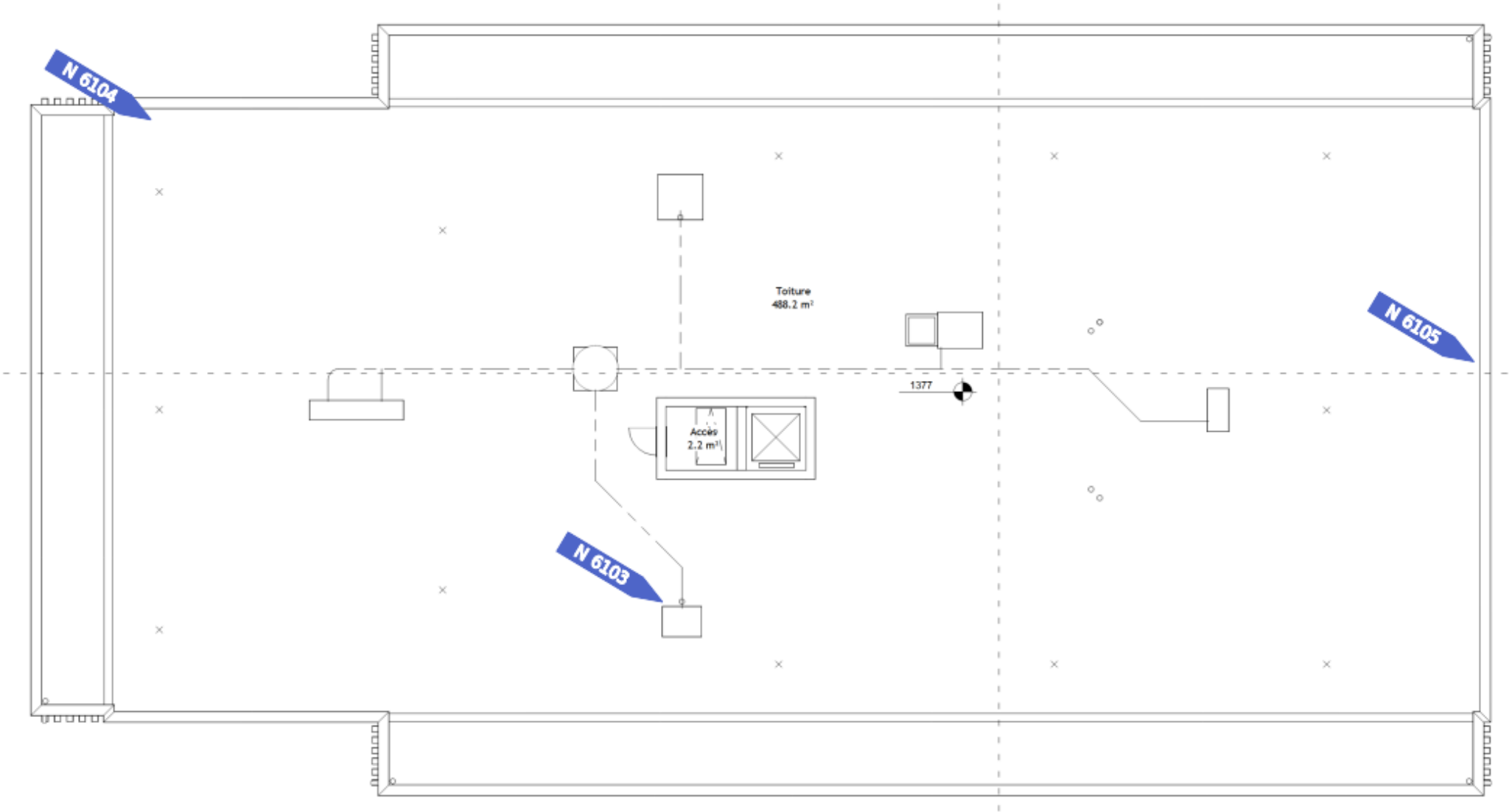
Échantillons

N6001	Colle de liège	NFA
N6002	Etanchéité bitumineuse	NFA
N6003	Etanchéité bitumineuse	NFA
N6004	Etanchéité bitumineuse	NFA

ID plan	6
Étage	Toiture

Légende

HAP..	Contient des HAP
N..	Ne contient pas des HAP
R..	Assaini
N/A..	Présence de HAP à évaluer
R..	Réserve



HAP

ID plan	6
Étage	Toiture

Sur tout l'étage

-

Réserves

-

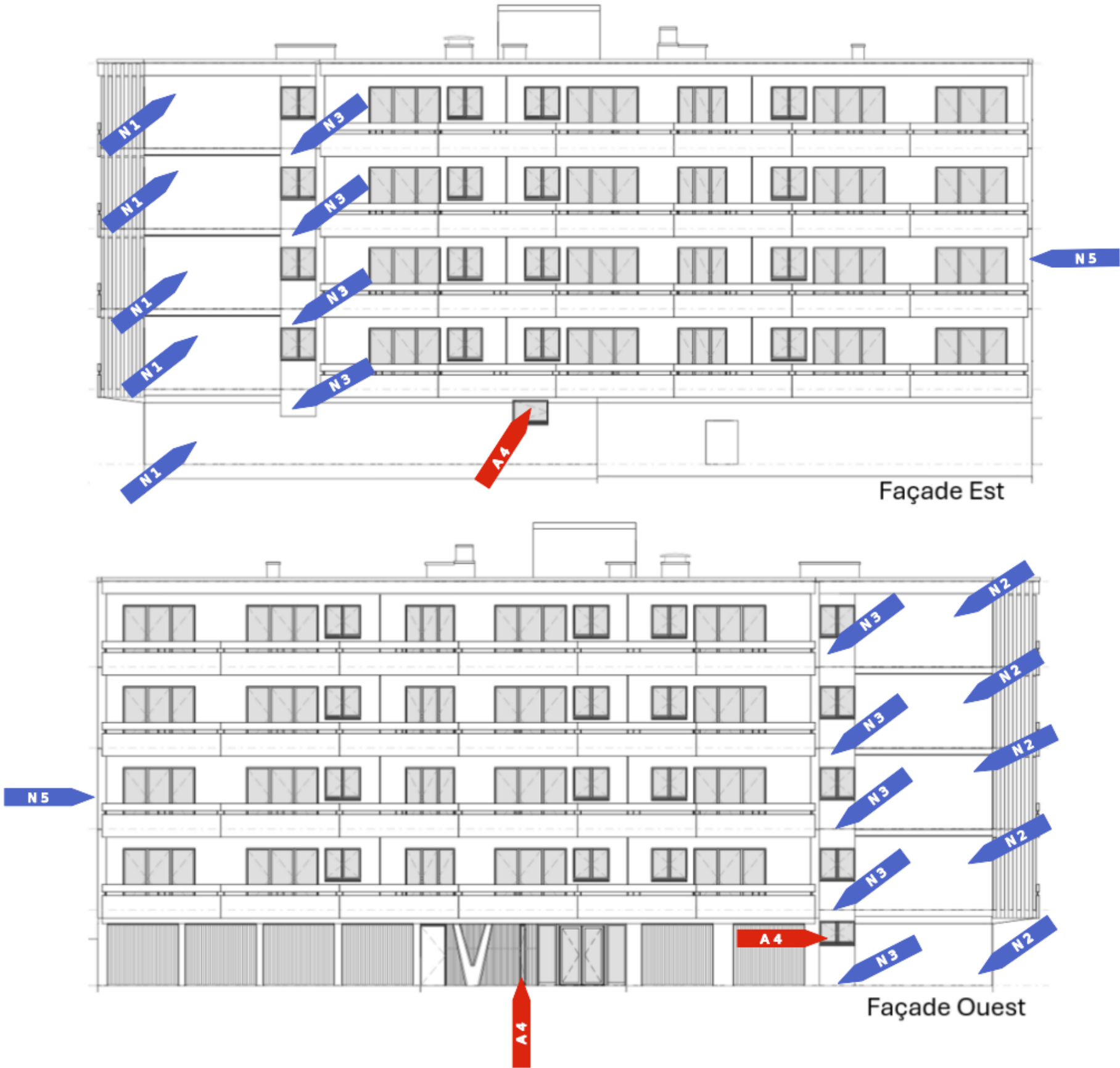
Échantillons

N6103	Etanchéité et gravier	
N6104	Etanchéité et gravier	
N6105	Etanchéité et gravier	

ID plan	7
Étage	Extérieur

Légende

A..	Contient de l'amiante
N..	Ne contient pas de l'amiante
R..	Assaini
N/A..	Présence d'amiante à évaluer
R..	Réserve



Amiante

ID plan	7
Étage	Extérieur

Sur tout l'étage

-

Réserves

-

Échantillons

N1	Crépi d'extérieur	NFA
N2	Crépi d'extérieur	NFA
N3	Plaques en fibrociment	NFA
A4	Mastic de fenêtres	NFA
N5	Crépi d'extérieur	NFA

Annexe 2

Rapport d'analyse

TOXIASRue du Pré-de-la-Fontaine 19
1242 SATIGNYClient: **INPTO Sàrl -Rapport Amiante**Avenue de Lonay 21
1110 MorgesDossier **25 1734**

F-7.8-6-4.0

Version rapport	1
Date réception	22.08.2025
Date d'analyse	25.08.2025
Date d'édition du rapport	25.08.2025

Réf. Client: **2508-AvT-ICRL**

Technique d'analyse	MEB/EDX
Version du software	2.9.5 (1390);6.4.0 (1530)
Email client	info@rapport-amiante.ch

L'analyse réalisée se base sur les parties appropriées des normes ISO22262-1/ VDI 3866-5. La méthode a été testée et a démontrée une limite de détection < à 0.05 %. Sauf si précision du client, le laboratoire homogénéise l'échantillon si celui contient plusieurs éléments potentiellement amiantés. Pour des échantillons multicouches, la limite de détection est estimée < à 0,2 %. Les échantillons sont gardés 1 mois après analyse. Les informations données par le client concernant les échantillons n'engagent que sa responsabilité. Les résultats et les conclusions s'appliquent à l'échantillon tel que reçu. Sans autorisation du client, Toxicologie analytiques solutions ne divulguera aucune information sur ce rapport. Aucune reproduction de ce document n'est autorisée. Quelle que soit leur teneur en amiante, les matériaux contenant de l'amiante doivent être manipulés et éliminés correctement. Il n'existe pas en Suisse de limite légale de teneur en dessous de laquelle un matériau est considéré comme exempt d'amiante même si des quantités infimes sont mises en évidence. Pour toutes précisions sur les analyses, vous pouvez directement contacter le laboratoire par téléphone ou par e-mail.

Responsable de laboratoire :

Dr. Alessandro Menini

**RAPPORT D'ANALYSE AMIANTE DANS LES MATERIAUX**

N° échantillon	Réf. Client	Description	Résultat
25 234 0049	0001	Crépi d'extérieur	Amiante non détecté
25 234 0050	0002	Crépi d'extérieur	Amiante non détecté
25 234 0051	0003	Plaques en fibrociment	Amiante non détecté
25 234 0052	0004	Mastic de fenêtre	AMIANTE DETECTE - Chrysotile
25 234 0053	0011	Colle de carrelage noir	Amiante non détecté
25 234 0054	0012	Colle de plinthe noire	AMIANTE DETECTE - Chrysotile
25 234 0055	0013	Crépi d'intérieur	Amiante non détecté
25 234 0056	0020	Bandellette de calorifugeages	Amiante non détecté
25 234 0057	0021	Colle de carrelage beige	Amiante non détecté
25 234 0058	0022	Colle de plinthe beige	Amiante non détecté
25 234 0059	0402	Colle de plinthe noire	Amiante non détecté
25 234 0060	0403	Colle de faïence beige	Amiante non détecté
25 234 0061	0404	Peinture grise sous-évier	Amiante non détecté
25 234 0062	0405	Crépi d'intérieur	Amiante non détecté
25 234 0063	0407	Colle de plinthe noire	Amiante non détecté
25 234 0064	0408	Crépi d'intérieur	Amiante non détecté
25 234 0065	0409	Colle de faïence rosée	Amiante non détecté
25 234 0066	0601	Colle de mosaïque grise	Amiante non détecté
25 234 0067	0602	Colle de plinthe noire	Amiante non détecté
25 234 0068	0603	Colle de faïence verte	Amiante non détecté
25 234 0069	0604	Enduit bitumineux sous evier	AMIANTE DETECTE - Chrysotile
25 234 0070	0605	Colle de mosaïque noire	Amiante non détecté
25 234 0071	0606	Colle de faïence rosée	Amiante non détecté
25 234 0072	0607	Colle de parquet	Amiante non détecté

25 234 0073	0608	Resine de balcon	Amiante non détecté
25 234 0074	1011	Colle de carrelage noir	Amiante non détecté
25 234 0075	1012	Colle de plinthe noire	Amiante non détecté
25 234 0076	1013	Crépi d'intérieur	Amiante non détecté
25 234 0077	1014	Colle de faïence noire	AMIANTE DETECTE - Chrysotile
25 234 0078	1101	Colle de mosaïque grise	Amiante non détecté
25 234 0079	1102	Colle de plinthe noire	Amiante non détecté
25 234 0080	1103	Colle de faïence verte	Amiante non détecté
25 234 0081	1104	Enduit bitumineux sous evier	AMIANTE DETECTE - Chrysotile
25 234 0082	1105	Colle de mosaïque noire	Amiante non détecté
25 234 0083	1106	Colle de plinthe rosée	Amiante non détecté
25 234 0084	1107	Colle de faïence rosée	Amiante non détecté
25 234 0085	1109	Colle de parquet	Amiante non détecté
25 234 0086	1110	Resine de balcon	Amiante non détecté
25 234 0087	1203	Colle de mosaïque blanche	Amiante non détecté
25 234 0088	1501	Colle de mosaïque grise	Amiante non détecté
25 234 0089	1502	Colle de plinthe noire	Amiante non détecté
25 234 0090	1503	Colle de faïence verte	Amiante non détecté
25 234 0091	1504	Enduit bitumineux sous evier	AMIANTE DETECTE - Chrysotile
25 234 0092	1505	Colle de mosaïque noire	Amiante non détecté
25 234 0093	1506	Colle de plinthe noire	Amiante non détecté
25 234 0094	1507	Colle de mosaïque noire	Amiante non détecté
25 234 0095	1508	Colle de faïence rosée	Amiante non détecté
25 234 0096	1509	Colle de parquet	Amiante non détecté
25 234 0097	1511	Resine de balcon	Amiante non détecté
25 234 0098	2501	Colle de mosaïque beige	Amiante non détecté
25 234 0099	2502	Colle de plinthe noire	Amiante non détecté
25 234 0100	2503	Colle de faïence verte	Amiante non détecté
25 234 0101	2504	Enduit bitumineux sous evier	AMIANTE DETECTE - Chrysotile
25 234 0102	2505	Colle de mosaïque noire	Amiante non détecté
25 234 0103	2506	Colle de plinthe noire	Amiante non détecté
25 234 0104	2507	Colle de mosaïque noire	Amiante non détecté
25 234 0105	2508	Colle de faïence rosée	Amiante non détecté
25 234 0106	2509	Resine de balcon	Amiante non détecté
25 234 0107	2510	Crépis d'intérieur	Amiante non détecté
25 234 0108	3011	Colle de carrelage noir	Amiante non détecté
25 234 0109	3012	Colle de plinthe noire	Amiante non détecté
25 234 0110	3013	Crépi d'intérieur	Amiante non détecté
25 234 0111	3014	Colle de faïence noire	AMIANTE DETECTE - Chrysotile
25 234 0112	3301	Colle de mosaïque beige	Amiante non détecté
25 234 0113	3302	Colle de plinthe noire	Amiante non détecté
25 234 0114	3303	Colle de faïence verte	Amiante non détecté
25 234 0115	3304	Enduit bitumineux sous evier	AMIANTE DETECTE - Chrysotile
25 234 0116	3305	Colle de mosaïque noire	Amiante non détecté
25 234 0117	3306	Colle de faïence rosée	Amiante non détecté
25 234 0118	3307	Colle de parquet	Amiante non détecté

25 234 0119	3308	Resine de balcon	Amiante non détecté
25 234 0120	3501	Colle de mosaïque beige	Amiante non détecté
25 234 0121	3502	Colle de plinthe noire	Amiante non détecté
25 234 0122	3503	Colle de faïence verte	Amiante non détecté
25 234 0123	3504	Enduit bitumineux sous evier	AMIANTE DETECTE - Chrysotile
25 234 0124	3505	Colle de mosaïque noire	Amiante non détecté
25 234 0125	3506	Colle de plinthe noire	Amiante non détecté
25 234 0126	3507	Colle de mosaïque noire	Amiante non détecté
25 234 0127	3508	Colle de faïence rosée	Amiante non détecté
25 234 0128	3509	Colle de parquet	Amiante non détecté
25 234 0129	3511	Resine de balcon	Amiante non détecté
25 234 0130	6001	Colle de liège	Amiante non détecté
25 234 0131	6002	Etanchéité bitumineuse	Amiante non détecté
25 234 0132	6003	Etanchéité bitumineuse	Amiante non détecté
25 234 0133	6004	Etanchéité bitumineuse	Amiante non détecté

Annexe 3

Rapport d'analyses PCB dans les matériaux

TOXIAS
Rue du Pré-de-la-Fontaine 19
1242 SATIGNY

Client: **INPTO Sàrl -Rapport Amiante**
Avenue de Lonay 21
1110 Morges

Dossier **25 0214**

Réf. Client 2508-AvT-ICRL

Date 09.09.2025

RAPPORT D'ANALYSES PCB DANS LES MATERIAUX

Les résultats se rapportent exclusivement aux échantillons désignés et analysés en laboratoire. Ces résultats sont donnés sans mentionner l'incertitude de mesure. Les résultats se situent dans les limites de l'écart de mesure admissible. La limite de quantification est de 0.05 mg/Kg. Aucun extrait du présent rapport ne peut être publié sans l'autorisation écrite du laboratoire d'essai.

Facteurs de correction existants:
OLED 4.3 - SABRA 5.0

N° échantillon	Réf. Article Client	Description	Congénères						Somme des 6 congénères Résultat en mg/Kg sans facteur de correction.
			28	52	101	138	153	180	
25 252 0001	0010	Joint de façade	<LOQ	<LOQ	<LOQ	<LOQ	<LOQ	<LOQ	<LOQ
25 252 0002	0610	Joint de dilatation	<LOQ	<LOQ	<LOQ	<LOQ	<LOQ	<LOQ	<LOQ
25 252 0003	3310	Joint de dilatation	<LOQ	<LOQ	<LOQ	<LOQ	<LOQ	<LOQ	<LOQ

Dépôt d'un rapport de diagnostic amiante sur la plateforme de Gestion des diagnostics amiante

Informations relatives à votre demande

Date et heure de dépôt : 11.08.2026 13:51
Notre référence : 2TNFL1-VB8C65

Base légale

E-mail du mandataire (ingénieur / architecte) alix@akarchitecture.ch
Etendue du diagnostic Entier du bâtiment (cas A et B)*
Le diagnostiqueur est sur la liste du FaCH Oui
Le cahier des charges ASCA est respecté Oui
Le propriétaire est d'accord de publier le rapport sur Internet Non
J'atteste avoir pris connaissance des conditions légales liées à la problématique amiante et je m'engage à les faire respecter et à en informer qui de droit. Oui

Bâtiment

Bâtiment concerné par l'expertise amiante
Numéro ECA : 315
Description du bâtiment : Immeubles à trois logements et plus
Numéro Commune cantonal : 138
Numéro EGID : 788320
Rue : Chemin de la Covatannaz
Numéro de rue : 16
NPA, localité : 1032 Romanel-sur-Lausanne
Coordonnées X : 2535979
Coordonnées Y : 1157599
Propriétaire du bâtiment
Raison sociale : PROCIMMO REAL ESTATE SICAV - RESIDENTIAL
Nom, prénom : P.A. PROCIMMO SA
Rue : Rue de Lausanne
Numéro de rue : 64
NPA, localité : 1020 Renens VD
Téléphone : 021 651 64 30

Mandataire (ingénieur / architecte)

Raison sociale : ak architecture Sàrl
Nom, prénom : Schir Alix
Rue : Boulevard de l'Arc-en-Ciel
Numéro de rue : 36
NPA, localité : 1030 Bussigny
Téléphone : 022 525 25 13
E-mail : alix@akarchitecture.ch

Amiante

Diagnostiqueur

Raison sociale : Inpto engineering Sàrl
Prénom : Davide
Nom : Pinto
Rue : Avenue de Lonay
Numéro de rue : 21
NPA, localité : 1110 Morges
Téléphone : 076 756 78 25
E-mail : info@inpto.ch

Type de publication

Liée à une demande d'autorisation

Présence d'amiante

Oui

Type de diagnostic

Avant-travaux et utilisation normale

Assainissement

Présence d'éléments en priorité III

Assainissement calculé

Présence d'éléments en priorité III

Photo du bâtiment

7de2a1f5-bcee-4cda-beb5-34133d333320.jpg

Rapport de diagnostic amiante

Rapport polluants.pdf

Récapitulatif

Je confirme l'exactitude des informations ci-dessus

Oui